

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di novembre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.0276/2020 DEL 10/11/2020

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale in favore del condominio sito in Matera alla Via del Leone nn. 2-4-6-8.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: _____

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile _____

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“Con nota del 25.08.2020 prot. n. 6430 l'amministratore *pro-tempore* del condominio relativo al tunnel in Matera alla Via del Leone nn. 2-4-6-8, geom. Vincenzo Licchelli, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino identificato con il codice 100101200406, pur diffidato, non ha corrisposto le quote condominiali riferite al bilancio 2019 per l'importo di € 293,07. Con nota prot. n. 6528 del 31.08.2020, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio, assegnando il termine di sette giorni per il relativo pagamento. Nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da successiva comunicazione dell'amministratore pervenuta il 07.10.2020 prot. n. 7576. L'ATER, in qualità di proprietaria del tunnel, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero delle somme dovute”.

Matera, 06.11.2020

*Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro*

RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 293,07, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed approvato con delibera del Consiglio Regionale di Basilicata n. 133 del 09.06.2020;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di impegnare, in conto gestione competenza del bilancio di previsione 2020, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 293,07 in favore del condominio relativo al tunnel sito in Matera alla Via del Leone nn. 2-4-6-8 C.F. 93047810770;
- Di liquidare la somma di € 293,07 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via del Leone nn. 2-4-6-8 - Matera - IBAN: IT29C0760116100001049630484;

- Di imputare in conto gestione competenza del bilancio di previsione 2020 la somma di € 293,07 al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare il predetto importo nella scheda contabile relativa all’assegnatario identificato con il codice 100101200406
- Di trasmettere la suddetta pratica all’Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione n.0276/2020 del 10/11/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 10/11/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 10/11/2020

Il Responsabile degli Affari Generali
(Dott. Massimo Cristallo)