

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

M A T E R A

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di ottobre il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.0258/2020 del 30/10/2020

OGGETTO: *Subentro nell'assegnazione ex art. 28, ottavo comma, L.R. di Basilicata n. 24/07.
Volturazione del contratto locativo: codice immobile 4001 0010 8002.*

Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: _____

II DIRIGENTE

VISTA la relazione del responsabile del procedimento, dott. Giancarlo Di Caro, che si riporta integralmente:

“ è pervenuta a questa Azienda la domanda di subentro nell’assegnazione e volturazione del contratto di locazione, ai sensi dell’art. 28, ottavo comma, della L.R. di Basilicata n. 24/2007, da parte del Sig. XXXXX, nato a XXXXX il XXXXX, figlio dell’assegnatario deceduto XXXXX in relazione all’immobile ad uso diverso dall’abitazione (uso deposito) sito in Matera alla Via Pietrafesa identificato con il codice 400100108002. In sede di istruttoria è stata acquisita la rinuncia al subentro nell’assegnazione da parte del coniuge dell’assegnatario deceduto, Sig.ra XXXXX; ciò in quanto il citato art. 28 della Legge Regionale n. 24/07 prevede che, nei casi di decesso dell’assegnatario di un immobile ad uso diverso dall’abitazione, subentrano i componenti del nucleo familiare nell’ordine definito all’art. 3 ed in particolare in primo luogo il coniuge e successivamente i figli. Verificato altresì che il richiedente è figlio unico, che detiene l’effettivo utilizzo dell’immobile e che non è in mora nel pagamento dei canoni di locazione, si ritiene di poter accogliere l’istanza di subentro”.

Matera, 27.10.2020

Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro

RITENUTO di dover procedere al subentro nell’assegnazione ed alla volturazione del contratto di locazione in favore del Sig. XXXXX così come relazionato dal Responsabile del Procedimento

VISTO l’art. 28, ottavo comma, della Legge Regionale n. 24/07

DETERMINA

- di autorizzare il subentro nell’assegnazione in favore del Sig. XXXXX, nato a XXXXX il XXXXX, nella qualità di figlio dell’assegnatario deceduto XXXXX, in relazione all’immobile ad uso diverso dall’abitazione (uso deposito) sito in Matera alla Via Pietrafesa identificato con il codice 400100108002, identificato in catasto al fg. 68, particella 298, sub 17;
- di procedere, per l’effetto, con la sottoscrizione del relativo contratto di locazione.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione dirigenziale n. 0258/2020 è stata affissa all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. (www.atermatera.it) dal 30/10/2020 al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera,30/10/2020

Il Responsabile degli Affari Generali
(Dott. Massimo Cristallo)