

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di ottobre, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

**DETERMINAZIONE N.0252/2020 DEL30/10/2020**

**OGGETTO:** Alloggio ERP in Ferrandina – Piazza Caduti in Guerra n. 5. Atto notarile di rettifica degli identificativi catastali. Liquidazione spese notarili.

*Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole* \_\_\_\_\_

*Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile* \_\_\_\_\_

## **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, che si riporta integralmente:

“con determinazione n. 304 del 28.11.2016, l’Azienda dava atto che l’alloggio sito in Ferrandina alla Piazza Caduti in Guerra n. 5 (già Via Mazzini n. 7) codice 100905010201, venduto dall’allora E.P.E.R. agli eredi dell’assegnatario Montefinese Giuseppe, riportava erroneamente nell’atto di vendita a rogito notaio Nicolò Antonio Romano, stipulato in data 17.09.1990 rep. n. 12.396/3.887 e registrato a Pisticci il 02.10.1990 al n. 533, gli identificativi catastali “fg. 44 part. 512 sub 1” anziché quelli esatti “fg. 44 part. 512 sub 2”. Nel contempo, con la medesima determinazione, si autorizzava la stipula, con gli eredi dell’assegnatario, dell’atto pubblico di rettifica per la parte relativa agli identificativi catastali e si precisava che le relative spese fossero a carico dell’Azienda in quanto l’errore commesso era imputabile all’Ente e che le stesse, quantificabili in presunti € 2.000,00, sarebbero state anticipate dagli eredi dell’assegnatario e a questi rimborsate dall’Azienda. Tenuto conto che l’atto di rettifica è stato stipulato l’01.07.2020 a rogito notaio Ettore Lonigro e che gli eredi dell’assegnatario Montefinese Giuseppe, in persona della vedova Sig.ra Romanelli Maria Giuseppa, hanno comunicato, con nota del 06.08.2020 prot. n. 6223, di aver provveduto al pagamento delle spese notarili come da documentazione in atti, si può procedere al rimborso del predetto importo in favore degli interessati”.

*Matera, 26/10/2020*

*Il Responsabile del Procedimento  
dott. Giancarlo Di Caro*

**RITENUTO** di dover pagare, agli eredi dell’assegnatario Montefinese Giuseppe, la somma complessiva di € 2.000,00 sulla base di quanto relazione dal Responsabile del Procedimento;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2020 adottato con deliberazione dell’Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed approvato con delibera del Consiglio Regionale di Basilicata n. 133 del 09.06.2020;

**ACCERTATO** che l’onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2020, al capitolo n. 10501.011 “*spese di amm.ne degli stabili – spese varie*” che presenta la necessaria disponibilità

## **DETERMINA**

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di impegnare e liquidare, in conto competenza del bilancio di previsione 2020, al capitolo n. 10501.011 “*spese di amm.ne degli stabili – spese varie*” , la somma di € 2.000,00 in favore degli eredi dell’assegnatario Montefinese Giuseppe, in persona della vedova Sig.ra Romanelli Maria Giuseppa, nata a Salandra il 28.05.1926, codice fiscale RMNMGS26E68H687V, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato alla medesima - IBAN: IT74D0538780310000001022537;
- di imputare in conto competenza del bilancio di previsione 2020, la somma di € 2.000,00, al capitolo n. 10501.011 “*spese di amm.ne degli stabili – spese varie*” che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente  
(Avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione n. 0252/2020 del 30/10/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 30/10/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 30/10/2020

**Il Responsabile degli Affari Generali**  
(Dott. Massimo Cristallo)