

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di agosto, il
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N.0235/2020 DEL 04/08/2020

OGGETTO: Condominio in Matera alla Via Caravelli n. 4/c. Pagamento quote parti per lavori di manutenzione straordinaria ascensore.

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole _____

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile _____

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:
“ Con nota pervenuta il 24.04.2019 prot. n. 4350 l’Amministratore pro tempore del condominio in Matera alla Via Caravelli n. 4/c, comunicava la necessità di effettuare lavori di manutenzione straordinaria all’impianto ascensore inviando il preventivo della ditta LGM per l’importo complessivo di € 1.974,72. L’Ufficio, nel comunicare il nullaosta circa l’esecuzione dei lavori, precisava che nella palazzina, composta da n. 12 alloggi, erano stati riscattati n. 2 immobili per cui in sede di liquidazione l’Azienda avrebbe partecipato con il pagamento di dieci quote relative ad altrettanti alloggi condotti in locazione e che la liquidazione sarebbe avvenuta in favore del condominio. In data 29.07.2020 prot. n. 5949 l’Amministratore ha fatto pervenire la fattura della ditta LGM con l’importo complessivo di € 1.974,72, unitamente al piano di riparto effettuato in cui si evidenziava la quota di spettanza dell’Ater per n. 10 immobili e per l’importo complessivo di € 1.623,56. In considerazione di ciò si può procedere con il relativo pagamento in favore del condominio”.

Matera, 31.07.2020

Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Giancarlo Di Caro)

RITENUTO di dover procedere, nella qualità di Azienda proprietaria di n. 10 immobili dello stabile ubicato in Matera alla Via Caravelli n. 4/c, alla liquidazione dell’importo richiesto in favore del condominio;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 adottato con deliberazione dell’Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed approvato con delibera del Consiglio Regionale di Basilicata n. 133 del 09.06.2020;

ACCERTATO che l’onere economico trova capienza, in conto gestione competenza del bilancio di previsione 2020, ai sensi dell’art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di impegnare, in conto gestione competenza del Bilancio di Previsione 2020, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 1.623,56 in favore del Condominio in Matera alla Via Caravelli n. 4/c C.F. 93014950773;
- di liquidare la somma di € 1.623,56 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Caravelli n. 4/c – Matera - IBAN: IT13E0884416100001001009283;

- di imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione 2020 la somma di € 1.623,56 al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione n. **0235/2020** del _04/08/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal __04/08/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 04/08/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Massimo Cristallo)