

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

MATERA

L'anno duemilaventi il giorno **_ventitre** del mese di **_luglio** Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 0232/2020 DEL 27/07/2020

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. sito in Montalbano Jonico – via Sant'Antuono n.24 - codice 1018 0003 5003 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore della sig.ra PETRERA GRAZIA. Atto pubblico di quietanza e consenso a cancellazione di ipoteca.

Il Responsabile del Procedimento dott. Giancarlo DI CARO: parere di regolarità tecnica favorevole/contrario _____

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

La relazione del Responsabile dell'Unità Operativa Inquilinato e Patrimonio, che integralmente si riporta;

- con atto a rogito Notaio Michele Arcangelo Casino in data 21.04.2008 rep.29553, registrato a Matera il 13.05.2008 al n.1769, l'alloggio di e.r.p. sito in Montalbano Jonico – via Sant'Antuono n.24 - codice 1018 0003 5003 - fu venduto, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra PETRERA Grazia, al prezzo di €.24.789,60 da corrispondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;
- che, ai sensi del citato contratto di compravendita, a garanzia del pagamento del debito complessivo di €.24.789,60, in data 14.05.2008 fu iscritta ipoteca a favore dell'Ente presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nr 4064 reg. generale e 679 reg. particolare;
- che con nota del 16.07.2020 prot. A.T.E.R. n. 0005513, il Sig. Francesco Leone nella sua qualità di erede della sig. ra PETRERA Grazia ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;
- che, dalla scheda contabile dell'alloggio, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Matera, 23.07.2020

**IL RESPONSABILE DI P.O.
(Dott. Giancarlo DI CARO)**

Ritenuto

Di dover procedere, sulla base delle risultanze di cui sopra, al rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria;

DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €.24.789,60, dell'alloggio di e.r.p. Montalbano Jonico – via Sant'Antuono n.24, ceduto in favore dell'acquirente codificato con codice al n. 1018 0003 5003, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 a rogito del Notaio Michele Arcangelo Casino in data 21.04.2008 rep.29553, registrato a Matera il 13.05.2008 al n.1769 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Matera in data 14.05.2008 ai nn. 4064 reg. generale e 679 reg. particolare;
3. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)**

La presente determinazione n. 0232/2020 del 27/07/2020 è stata pubblicata all'albo pretorio online del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 27/07/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, 27/07/2020

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Massimo CRISTALLO)**