

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno **_diciasette_** del mese di **_giugno_**, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0172/2020 DEL 17/06/2020

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio in Matera alla Via Padre Serafino da Salandra n. 3.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“- con la nota del 28.02.2020 prot. n. 1993, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera alla Via P. Serafino da Salandra n. 3, Sig. Abbatangelo Pasquale, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino dell'alloggio codice 220110070203, pur diffidato, è moroso nel pagamento delle quote condominiali, per € 908,50, dovute a saldo 2019”.

- con nota del 03.03.2020 prot. n. 2036, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio, pena l'avvio delle procedure legali di recupero credito;

- nelle more, la suddetta quota non risulta essere stata versata, come da comunicazione dell'amministratore pervenuta il 04.06.2020 prot. n. 4113;

-l'ATER, in qualità di proprietaria degli alloggi, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero delle somme dovute“;

Matera, 15.06.2020

*Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro*

RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 908,50 indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed approvato con delibera del Consiglio Regionale di Basilicata n. 133 del 09.06.2020;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto residui del bilancio di previsione 2020, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di impegnare, in conto residui del bilancio di previsione 2020, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 908,50 in favore del condominio sito in Matera alla Via Padre Serafino da Salandra n. 3 C.F. 93042770771;

- Di liquidare la somma di € 908,50 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via Padre Serafino da Salandra n. 3 - Matera - IBAN: IT46G0760116100001012012314;
- Di imputare in conto residui del bilancio di previsione 2020, la somma di € 908,50, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare la somma di € 908,50 nella scheda contabile relativa all'alloggio codice 220110130201;
- Di trasmettere la pratica in questione all'Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione n. **0172/2020** del 17/06/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 17/06/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 17/06/2020

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Massimo Cristallo)