

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno **_quindici** del mese di **_maggio** , il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 143/2020 DEL 15/05/2020

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale relativa all'immobile codice 101600018001, in favore del condominio sito in Metaponto alla Via O. Flacco n. 3.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“- L'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Metaponto alla Via O. Flacco n. 3, Sig. Vincenzo Paradiso, ha comunicato a questa Azienda che l'inquilino identificato con il codice 101600018001, pur diffidato, non ha corrisposto le quote condominiali dovute a saldo del bilancio consuntivo al 31.12.2019 per l'importo di € 157,47;
- con la nota prot. n. 2267 del 10.03.2020, l'A.T.E.R. ha diffidato l'inquilino in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell'amministratore del condominio, assegnando il termine di sette giorni per il relativo pagamento;
- nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da successiva comunicazione dell'amministratore pervenuta il 14.05.2020 prot. n. 3599;
- l'ATER, in qualità di proprietaria dell'alloggio, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull'inquilino moroso per il recupero della somma versata”.

Matera, 15.05.2020

*Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro*

RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 157,47, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione 2020 approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed in corso di approvazione da parte della Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di impegnare, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 157,47 in favore del condominio sito in Metaponto alla Via O. Flacco n. 3 C.F. 90002480771;

- Di liquidare la somma di € 157,47 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via O. Flacco n. 3 - Metaponto - IBAN: IT97A0306980291100000003002;
- Di imputare in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 31.03.2020 ed in corso di approvazione da parte della Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006, la somma di € 157,47, al capitolo 10501.005 "*spese quote amministrazione alloggi in condominio*", che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare il predetto importo nella scheda contabile relativa all'inquilino identificato con il codice 101600018001;
- Di trasmettere la suddetta pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione n. **143/2020** del 15/05/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 15/05/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì 15/05/2020

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Massimo Cristallo)