

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo**, il
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0090/2020 DEL 24.03.2020

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale relativa all'alloggio codice 100101350105, in favore del condominio sito in Matera alla Via Borsellino n. 9.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole_____

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile_____

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“L’amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera alla Via Borsellino n. 9, dott Nicola Andrisani, ha comunicato a questa Azienda che gli inquilini identificati con i codici sotto indicati, pur diffidati, non hanno corrisposto le quote condominiali dovute a saldo del bilancio consuntivo al 31.12.2019 per gli importi ivi indicati:

- codice 1001 0135 0105: € 209,58

- codice 1001 0135 0109: € 194,15

- con le note prot. n. 2090 e 2091 del 04.03.2020, l’A.T.E.R. ha diffidato gli inquilini in questione a provvedere al pagamento delle quote non corrisposte, in favore dell’amministratore del condominio, assegnando il termine di sette giorni per il relativo pagamento;

- nelle more, le suddette quote non risultano essere state versate, come da successiva comunicazione dell’amministratore pervenuta il 16.03.2020 prot. n. 2383;

-l’ATER, in qualità di proprietaria dell’alloggio, è tenuta al pagamento verso il condominio, con rivalsa sull’inquilino moroso per il recupero della somma nonché con richiesta di attivazione del procedimento di decadenza dall’assegnazione al Comune di Matera”.

Matera, 24.03.2020

*Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro*

RITENUTO di dover pagare, all’amministratore, la somma complessiva di € 403,73, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione dell’esercizio 2020 in via di approvazione ed in esercizio provvisorio ai sensi dell’art. 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

ACCERTATO che l’onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020 sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- Di impegnare, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 403,73 in favore del condominio sito in Matera alla Via Borsellino n. 9 C.F. 93054340778;
- Di liquidare la somma di € 403,73 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Via Borsellino n. 9 - Matera - IBAN: IT58G0884416100001001010072;
- Di imputare in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, in via di approvazione ed in esercizio provvisorio ai sensi dell’art. 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, la somma di € 403,73, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, che presenta la necessaria disponibilità;
- Di addebitare i seguenti importi nelle schede contabili relative agli assegnatari identificati con i codici sotto indicati:
 - codice 1001 0135 0105: € 209,58
 - codice 1001 0135 0109: € 194,15
- Di trasmettere le suddette pratiche al Comune di Matera per l’avvio del procedimento di decadenza dall’assegnazione, ai sensi dell’art.33, lett.i , della L.R. di Basilicata n. 24/2007 e all’Ufficio Legale per il recupero del credito.

Il Dirigente
(avv. Francesco D’Onofrio)

La presente determinazione n. **0090/2020** del **24.03.2020** è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal **24.03.2020** per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 24.03.2020

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)