

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno __**diciassette**__ del mese di __**marzo**____, il
Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 0084/2020 DEL 17.03.2020

OGGETTO: *Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio in Matera al Viale Magna Grecia n. 2.*

Il Responsabile del Procedimento, dott. Giancarlo Di Caro: parere di regolarità tecnica favorevole_____

Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile_____

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione predisposta dal Responsabile del procedimento, che si riporta integralmente:

“ Con la nota del 05.11.2019 prot. n. 10461, l'amministratore *pro-tempore* del condominio sito in Matera al Viale Magna Grecia n. 2, Avv. Biagio De Bellis,, ha comunicato a questa Azienda che per l'alloggio codice 220110495016, nonostante precedenti richieste ed in particolare la racc. a.r. del 06.07.2012 e quella del 27.05.2017, non si è provveduto al pagamento delle quote condominiali per il periodo in cui l'alloggio è stato occupato abusivamente ed in particolare fino al rilascio dello stesso e conseguente assegnazione in favore dell'avente titolo, per l'importo complessivo di € 2.081,72 a chiusura dei bilanci consuntivi 2007-2016. Verificata la documentazione in atti e la giurisprudenza in merito, con specifiche sentenze analoghe al caso in questione, sentito altresì per le vie brevi l'Ufficio Legale, si ritiene dover provvedere al pagamento al fine di evitare un eventuale contenzioso in cui l'Azienda potrebbe risultare soccombente”.

Matera, 10.03.2020

*Il Responsabile del Procedimento
dott. Giancarlo Di Caro*

RITENUTO di dover pagare, all'amministratore, la somma complessiva di € 2.081,72, indifferibile e necessaria per la gestione condominiale;

VISTO il parere di regolarità tecnica del responsabile del procedimento;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2020 in via di approvazione ed in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, sul capitolo n. 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della legge regionale di Basilicata n. 24/07;

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- Di impegnare, in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, al capitolo 10501.005 “*spese quote amministrazione alloggi in condominio*“, la somma di € 2.081,72 in favore del condominio sito in Matera al Viale Magna Grecia n. 2 C.F. 93020530775;
- Di liquidare la somma di € 2.081,72 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al condominio di Viale Magna Grecia n. 2 - Matera - IBAN: IT8E0538716100000002490766;

- Di imputare in conto gestione residui del bilancio di previsione 2020, in via di approvazione ed in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, la somma di € 2.081,72, al capitolo 10501.005 "*spese quote amministrazione alloggi in condominio*", che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione n. __0084/2020__ del _17.03.2020_____ è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal ___17.03.2020_____ per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, lì _____17.03.2020_____

Il Responsabile degli Affari Generali
(dott. Francesco Zunino)