

## AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA  
-----

L'anno duemilaquindici il giorno ventisei del mese di Maggio l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott. Vito LUPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Avv. Francesco D'ONOFRIO, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

La presente Deliberazione N° 53/2015 è stata affissa all'albo dell'ATER dal 22 MAG. 2015 al \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N. 53/2015 del 22 MAG. 2015

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE**

(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici, ai fabbricati dell'A.T.E.R. siti nel Comune di Matera alla Via Sallustio nn. 6-8-10 – Alloggi n. 30. –  
FINANZIAMENTO: Delibera del Consiglio Regionale di Basilicata n. 643 del 26/01/2010 (Programma di reinvestimento dei proventi al 31/07/2009 derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi della Legge n.560/93 e delle somme derivanti dagli interessi a tutto il 31.12.2008 su rientri di Gestione Speciale). - Importo €. 600.000,00.-  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

## FORMULAZIONE DEI PARERI

Responsabile di P.O. Recupero: Ing. Pasquale Lionetti: parere favorevole 

Dirigente dell'Ufficio Tecnico e R.U.P.: Ing. A. Luciano ADORISIO: parere favorevole 

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo: Dott. Vito Ruggieri: parere favorevole 

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'  
IL DIRETTORE  
(Avv. Francesco D'Onofrio)

## L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dall'Ufficio Tecnico;

VISTA la deliberazione di Consiglio Regionale n. 643 del 26.01.2010, con la quale il Consiglio Regionale di Basilicata ha approvato il Programma di reinvestimento dei proventi al 31.07.2009 derivanti dalla vendita degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (Legge n.560/93), di cui alla proposta dell'Azienda approvata con deliberazione dell'Amministratore Unico n.113/2009 del 05/11/2009;

CONSIDERATO che detto programma individua per gli interventi di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici, la somma di €. 600.000,00;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 21/2011 del 2.3.2011 che approva il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici sui fabbricati siti in Matera alla Via Sallustio nn. 6-8-10, di proprietà dell'Azienda;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici sui fabbricati siti in Matera alla Via Sallustio nn. 6-8-10 per un nn. di 30 alloggi, per un importo complessivo di €. 600.000,00 di cui €. 303.121,11 per lavori ed €. 296.878,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico che segue:

• Costo di realizzazione tecnica (C.R.M.):	€.	303.121,11
• Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
• Spese tecniche (19,00%):	€.	57.593,90
• Imprevisti:	€.	186.452,12
• I.V.A.- I.R.A.P.:	€.	<u>52.833,77</u>
Totale somme e disposizione dell'Amministrazione:	€.	<u>296.878,89</u>
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:	€.	<u>600.000,00</u>

VISTO il C.U.P. n. F16110000300002;

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con verbale n. 144 dell' 11/05/2015;

VISTO il parere favorevole del Responsabile di P.O. Recupero;

VISTO il parere favorevole del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

## **DELIBERA**

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici sui fabbricati siti in Matera alla Via Sallustio nn. 6-8-10 per un nn. di 30 alloggi, per un importo complessivo di €. 600.000,00 di cui €. 303.121,11 per lavori ed €. 296.878,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico che segue:

• Costo di realizzazione tecnica (C.R.M.):	€.	303.121,11
• Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
• Spese tecniche (19,00%):	€.	57.593,90
• Imprevisti:	€.	186.452,12
• I.V.A.- I.R.A.P.:	€.	<u>52.833,77</u>
Totale somme e disposizione dell'Amministrazione:	€.	<u>296.878,89</u>
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:	€.	<u>600.000,00</u>

- realizzare l'intervento con i fondi di cui alla deliberazione di Consiglio Regionale n. 643 del 26.01.2010, con la quale il Consiglio Regionale di Basilicata ha approvato il Programma di reinvestimento dei proventi al 31.07.2009 derivanti dalla vendita degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (Legge n.560/93), di cui alla proposta dell'Azienda approvata con deliberazione dell'Amministratore Unico n.113/2009 del 05/11/2009, per un costo complessivo di €. 600.000,00;
- imputare la somma di €. 600.000,00, sui capitoli n.21004/002 e n.21004/004;
- demandare agli uffici dell'Azienda gli adempimenti di competenza;
- dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO  
(Avv. Francesco D'Onofrio)

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dott. Vito Lupo)