

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente deliberazione N° 73

è stata affissa all'Albo dell'A.T.E.R.

dal 10 LUG. 2012 al _____

Matera, _____

Il Direttore
(Dot. Luigi VERGARI)

L'anno duemiladodici il giorno dieci del mese di Luglio l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Innocenzo Loguercio, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25/10/2010, assistito dal Direttore Dott. Luigi Vergari, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 73/2012 del 10 LUG. 2012

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria agli alloggi nel Comuni di Pisticci" comprensorio n. 3, finalizzati ad interventi urgenti di riparazione -
Atti di Gara - Aggiudicazione Definitiva ed autorizzazione alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge ai sensi degli artt. 153 e 154 del DPR 5/10/2010 n. 207 e art. 11 comma 9, del D. L.gs 12/04/2006 n.163.

Formulazione di Pareri:

Il Responsabile del Procedimento: Ing. N. Paolo Venezia: favorevole / contrario
Il Responsabile della P.O. Appalti - Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce: favorevole / contrario
Il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare - Avv. Francesco D'Onofrio: favorevole / contrario

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ
IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dalla P.O. Appalti;

VISTO il Regolamento lavori in economia approvato con deliberazione di A.U. n.104/2011 dell'11/10/2011 che individua le tipologie dei lavori eseguibili in economia e ne disciplina l'esecuzione secondo i principi stabiliti dal D. Lgs 163/2006 del 12/4/2006 e dal Regolamento di Attuazione approvato con DPR n. 107/2010 del 5/10/2010;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 27/2012 dell' 8 marzo 2012 di approvazione del progetto esecutivo e degli atti di gara relativi ai "Lavori di manutenzione ordinaria agli alloggi nel Comune di Pisticci" comprensorio n. 3 , finalizzati ad interventi urgenti di riparazione, con la quale veniva assicurata la copertura economica pari ad € 48.000,00 per l'esecuzione dei predetti lavori;

VISTA la deliberazione n. 32/2012 con la quale veniva approvata la modalità di espletamento di gara – cottimo fiduciario ex art.125 del D. Lgs n. 163/2006- nonché lo schema di lettera da inviare alle imprese appartenenti all'elenco delle imprese di fiducia dell'ATER.;

CONSTATATO che a seguito di gara, il giorno 3 maggio 2012, giusta verbale rep. n. 25264 in pari data, si è proceduto mediante asta pubblica all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi all'Impresa JOULE SRL, corrente in Crispiano alla Via Zona industriale P.I.P. – C.da Alezza sn, con il ribasso del 34,960% (trentaquattro virgola novecentosessanta per cento) sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso di € 40.081,30 (quarantamilaottantuno virgola trenta), pari a nette € 26.068,88 (ventiseimilasessantotto virgola ottantotto) oltre € 1.727,32 (millesettecentoventisette virgola trentadue) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a complessivi € 27.796,20 (ventisettemilasettecentonovantasei virgola venti);

VISTO l'esito positivo della verifica dei requisiti e delle autocertificazioni fatte in sede di gara;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti della predetta gara;

CONSIDERATA la natura degli interventi oggetto dell'appalto;

VISTO il D. Lgs. n.163/2006 ed il DPR n.207/2010;

VISTO il parere del Responsabile della P.O. Appalti;

VISTO il parere Dirigente dell'Ufficio Gestione immobiliare;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

Approvare gli atti di gara di appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'azienda siti nel comune di Pisticci all'interno del comprensorio n. 3, finalizzati ad interventi urgenti di riparazione";

dichiarare aggiudicataria l'Impresa JOULE SRL, corrente in Crispiano alla Via Zona industriale P.I.P. – C.da Alezza sn, con il ribasso del 34,960% (trentaquattro virgola novecentosessanta per cento) sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso di € 40.081,30 (quarantamilaottantuno virgola trenta), pari a nette € 26.068,88 (ventiseimilasessantotto virgola ottantotto) oltre € 1.727,32 (millesettecentoventisette virgola trentadue) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a complessivi € 27.796,20 (ventisettemilasettecentonovantasei virgola venti) la cui copertura economica è stata assicurata dagli uffici competenti con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 27/2012 dell' 8 marzo 2012;

autorizzare il RUP e Direttore dei Lavori, nelle more del perfezionamento del contratto di cottimo a procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve ai sensi degli artt. 153 e 154 del DPR 5/10/2010 n. 207 e art. 11 comma 9, del D. L.gs 12/04/2006 n.163;

Ordinare agli Uffici interessati quanto di loro competenza;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Innocenzo LOGUERCIO)