

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA

La presente deliberazione N° 68

è stata affissa all'Albo dell'A.T.E.R.

dal 28 GIU. 2012 al _____

Matera, _____

Il Direttore
(Dot. Luigi VERGARI)

L'anno duemiladodici il giorno ventotto del mese di giugno l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Innocenzo Loguercio, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25/10/2010, assistito dal Direttore Dott. Luigi Vergari, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 68/2012 del 28 GIU. 2012

OGGETTO : Lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'azienda siti nei comuni di Bernalda, Montalbano J. e Scanzano, all'interno del comprensorio n. 2, finalizzati ad interventi urgenti di riparazione –
Atti di Gara - Aggiudicazione Definitiva ed autorizzazione alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge ai sensi degli artt. 153 e 154 del DPR 5/10/2010 n. 207 e art. 11 comma 9, del D. L.gs 12/04/2006 n.163.

Formulazione di Pareri:

Il Responsabile del Procedimento: Ing. N. Paolo Venezia: favorevole / ~~contrario~~ *Pa*
Il Responsabile della P.O. Appalti - Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce: favorevole / ~~contrario~~ *Le*
Il Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare – Avv. Francesco D'Onofrio: favorevole / ~~contrario~~ *FO*

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

LV

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dalla P.O. Appalti;

VISTO il Regolamento lavori in economia approvato con deliberazione di A.U. n.104/2011 dell'11/10/2011 che individua le tipologie dei lavori eseguibili in economia e ne disciplina l'esecuzione secondo i principi stabiliti dal D. Lgs 163/2006 del 12/4/2006 e dal Regolamento di Attuazione approvato con DPR n. 107/2010 del 5/10/2010;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 23/2012 dell' 8 marzo 2012 di approvazione del progetto esecutivo e degli atti di gara relativi ai "Lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'azienda siti nei comuni di Bernalda, Montalbano J. e Scanzano J. , all'interno del comprensorio n. 2, finalizzati ad interventi urgenti di riparazione" con la quale veniva assicurata la copertura economica pari ad € 53.000,00 per l'esecuzione dei predetti lavori;

VISTA la deliberazione n. 32/2012 con la quale veniva approvata la modalità di espletamento di gara – cottimo fiduciario ex art.125 del D. Lgs n. 163/2006- nonché lo schema di lettera da inviare alle imprese appartenenti all'elenco delle imprese di fiducia dell'ATER.;

CONSTATATO che a seguito di gara, il giorno 3 aprile 2012, giusta verbale rep. n. 25247 in pari data, si è proceduto mediante asta pubblica all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi all'Impresa Catolla Rocco, corrente in Ferrandina (Mt) alla Via Manzoni n.7, con il ribasso del 30,128% (trenta virgola centoventotto per cento) sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso di €. 44.581,26 (quarantaquattromilacinquecentoottantuno virgola ventisei), pari a nette €.31.149,82 (trentunomilacentoquarantanove virgola ottantadue) oltre € 1.762,65 (millesettecentosessantadue virgola sessantacinque) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a complessivi €. 32.912,47 (trentaduemilanovecentododici virgola quarantasette);

VERIFICATO che a seguito di istanza DURC da parte della Stazione Appaltante – prot. n. 18785346 del 17/4/2012 – inoltrata alla Cassa Edile di Matera, in data 23/5/2012 prot. n. 5737, perveniva presso questa Ater copia del DURC richiesto ed emesso in data 18.05.2012 da cui risultava la non regolarità contributiva alla data del 3/4/2012, dei versamenti dei contributi della Edil Cassa;

VERIFICATO che unitamente al documento DURC l'impresa provveda a depositare copia delle ricevute dei pagamenti effettuati in data 24/5/2012 al fine di regolarizzare la posizione Edil Cassa;

CONSIDERATO che in data 24.05.2012 l'Impresa satolla provvedeva ad effettuare i versamenti contributivi al fine di regolarizzare la posizione della Edil Cassa;

VERIFICATO che in data 26.06.2012 prot. n. 007218 l'Impresa provvedeva a trasmettere il documento Durc emesso in data 22.06.2012 attestante la regolarità dei pagamenti dei contributi dovuti alla Cassa Edile;

VISTA la deliberazione n. 28 del 6/2/207 emessa dall'Autorità di Vigilanza secondo cui: "la S. A. deve valutare la veridicità della dichiarazione di regolarità contributiva prodotta in sede di gara tenendo fermo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, prendendo atto non solo di quanto emerge dal certificato DURC che "fotografa" la situazione dell'impresa alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ma prendendo anche atto se a quella data l'impresa aveva in corso una sanatoria, una rateizzazione del debito ovvero un ricorso

giurisdizionale o amministrativo, nel qual caso l'impresa deve essere considerata in regola con gli obblighi contributivi": **TUTTO CIO' PREMESSO**

ATTESO dal DURC emesso in data 22.06.2012 acquisito al protocollo Ater n. 007218 risulta che l'impresa è in regola tanto con il versamento dei premi ed accessori INAIL, tanto con il versamento dei contributi alla Cassa edile, tanto con i contributi INPS;

VISTO l'esito positivo della verifica dei requisiti e delle autocertificazioni fatte in sede di gara;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli atti della predetta gara;

CONSIDERATA la natura degli interventi oggetto dell'appalto;

VISTO il D. Lgs. n.163/2006 ed il DPR n.207/2010;

VISTO il parere del Responsabile della P.O. Appalti;

VISTO il parere Dirigente dell'Ufficio Gestione immobiliare;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

Approvare gli atti di gara di appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria agli stabili di proprietà ed in gestione dell'azienda siti nei comuni di Bernalda, Montalbano J. e Scanzano J., all'interno del comprensorio n. 2, finalizzati ad interventi urgenti di riparazione";
dichiarare aggiudicataria l'Impresa Catolla Rocco, corrente in Ferrandina (Mt) alla Via Manzoni n.7, con il ribasso del 30,128%(trenta virgola centoventotto per cento) sull'importo dell'appalto soggetto a ribasso di €. 44.581,26 (quarantaquattromilacinquecentoottantuno virgola ventisei), pari a nette €.31.149,82 (trentunomilacentoquarantanove virgola ottantadue) oltre € 1.762,65 (millesettecentosessantadue virgola sessantacinque) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a complessivi €. 32.912,47 (trentaduemilanovecentododici virgola quarantasette) la cui copertura economica è stata assicurata dagli uffici competenti con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 24/2012 dell' 8 marzo 2012;

autorizzare il RUP e Direttore dei Lavori, nelle more del perfezionamento del contratto di cottimo a procedere alla consegna dei lavori sotto le riserve ai sensi degli artt. 153 e 154 del DPR 5/10/2010 n. 207 e art. 11 comma 9, del D. L.gs 12/04/2006 n.163;

Ordinare agli Uffici interessati quanto di loro competenza;

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Innocenzo LOGUERCIO)