

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente deliberazione N. 58 è stata affissa all'Albo
dell'A.T.E.R. dal 6 GIU. 2012 al _____

Matera, _____

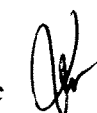
Il Direttore
(Dr. Luigi VERGARI)

L'anno duemiladodici il giorno 21 del mese di giugno, l'Amministratore
Unico dell'Azienda, Dr. Innocenzo Loguercio, nominato con Decreto della Presidenza del
Consiglio n.12 del 25.10.2010, assistito dal DIRETTORE Dr. Luigi VERGARI con funzione
anche di segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 58/2012 del 6 GIU. 2012

OGGETTO: Affidamento in global service dei servizi di pulizia e disinfezione degli uffici della
sede dell'A.T.E.R. di Matera e relative pertinenze e del servizio di trasloco e facchinaggio e/o
assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio per gli immobili erp in proprietà ed in
gestione dell'ATER di Matera. Approvazione bando di gara, schema di domanda, disciplinare di
gara e capitolato speciale.

Formulazione di Pareri:

Il Responsabile del Procedimento: Dott. Luigi VERGARI: Parere favorevole 
Il Dirigente dell'Ufficio Personale e Bilancio: Dott. Vito Ruggieri: Parere favorevole 

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(Dr. Luigi VERGARI) 

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile della Posizione Organizzativa "Appalti";
RITENUTO NECESSARIO predisporre la gara pubblica avente ad oggetto "L'affidamento in Global Service dei servizi di pulizia e disinfezione degli uffici della sede dell'A.T.E.R. e relative pertinenze e del servizio di trasloco e facchinaggio e/o assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio per gli immobili erp in proprietà ed in gestione dell'Azienda";
RITENUTO OPPORTUNO individuare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso mediante massimo ribasso sull'importo globale a base di gara, così da selezionare un'unica impresa in grado di svolgere essa stessa i predetti servizi a fronte di un compenso unitario e più contenuto, il tutto a favore dell'efficienza e dell'economicità dell'Azienda;
CONSIDERATO, che per i servizi predetti è ritenuta congrua una base d'asta di € 180.000,00 complessiva per i diversi servizi e per un periodo temporale di tre anni, considerata una spesa presunta annua di € 45.000,00 per il servizio di pulizia e disinfezione ed una spesa presunta annua di € 15.000,00 per il servizio di trasloco e facchinaggio e/o assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio determinato sulla base di quanto speso nell'anno 2011 sia per gli sfratti effettivamente eseguiti e sia per i soli diritti di chiamata;
VISTO il D. Lgs. N.163/2006;
VISTI il bando di gara, il disciplinare e il capitolato speciale allegati al presente atto;
VISTO il codice CIG 4226813C6b assegnato dall'Autorità di Vigilanza alla procedura d'appalto de quo;
VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Appalti e Legale;
VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Personale e Bilancio;
VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

1. di bandire la gara avente ad oggetto l'affidamento in Global Service dei servizi di pulizia e disinfezione degli uffici della sede dell'A.T.E.R. e relative pertinenze e del servizio di trasloco e facchinaggio e/o assistenza agli sfratti con relativo trasloco e facchinaggio per gli immobili erp in proprietà ed in gestione dell'Azienda per il triennio 2012/2013/2014;
2. di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso mediante massimo ribasso sull'importo globale a base di gara;
3. di determinare l'importo a base d'asta in €. 180.000,00 complessive, oltre IVA, per un periodo temporale di tre anni (anni 2012-2013-2014);
4. di approvare il bando di gara, il disciplinare, lo schema di domanda e il capitolato speciale allegati al presente atto;
5. di impegnare la spesa annua presunta di € 45.000,00, per il servizio di pulizia e disinfezione alla sede, in conto competenza sul capitolo 10402/001;
6. di impegnare la spesa di € 15.000,00, presunta annua, sulla stima della spesa sostenuta per gli sfratti eseguiti e dei diritti di chiamata erogati nell'anno 2011, in relazione al servizio di sfratti con relativo servizio di trasloco e facchinaggio, in conto competenza sul capitolo 10501/011;
7. di demandare agli uffici competenti gli adempimenti conseguenti.
8. dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(Dr. Luigi VERGARI)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Innocenzo Loguercio)