

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente Deliberazione n. 35/2012 è stata affissa all'albo dell' A.T.E.R. dal

27 MAR. 2012 al \_\_\_\_\_ 2012

Matera, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
(dott. Luigi Vergari)

L'anno duemiladodici il giorno ventisei del mese di marzo, l'Amministratore Unico dell'Azienda Dott. Innocenzo Loguercio, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25/10/2010, assistito dal Direttore dott. Luigi Vergari con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 35/2012 DEL 27 MAR. 2012

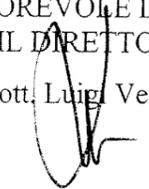
**OGGETTO:** Direttive su assegnazione di alloggi di edilizia agevolata

**Formulazione di pareri:**

Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare, Avv. Francesco d'Onofrio: parere di regolarità tecnica-amministrativa favorevole/~~contrario~~. 

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

IL DIRETTORE  
(dott. Luigi Vergari)



## L'AMMINISTRATORE UNICO

**VISTA** la proposta del Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare, Avv. Francesco D'Onofrio;

**CONSIDERATO** che in data 11.11.2005 è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione di n. 30 alloggi di edilizia agevolata in Matera alla Via Conversi;

**CONSIDERATO** che in data 21.06.2006 sono stati stipulati i contratti di locazione a termine per il periodo di otto anni;

**ACCERTATO** che, a seguito di definizione della procedura di sfratto per morosità nei confronti dell'originario assegnatario, si è reso disponibile l'alloggio sito al primo piano di mq. 64,31;

**CONSIDERATO** che, a tutt'oggi, sono pervenute n. 2 richieste di altrettanti assegnatari di alloggi in Via Conversi con le quali gli stessi chiedono di poter ottenere l'assegnazione dell'alloggio resosi disponibile con quello attualmente loro assegnato;

**STANTE** l'assenza di una normativa specifica tesa a disciplinare, per i programmi di edilizia agevolata -convenzionata, il cambio di alloggi a favore di quei nuclei familiari che siano già assegnatari di alloggi divenuti inadeguati all'esito dell'intervenuta nascita di ulteriori figli;

**RITENUTO** pertanto necessario fornire direttive in merito all'Ufficio competente;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica-amministrativa del Dirigente Ufficio Gestione Immobiliare;

**VISTO** il parere di legittimità del Direttore.

### **DELIBERA**

- di indirizzare gli uffici preposti nel senso di assegnare gli alloggi di edilizia agevolata-convenzionata resisi disponibili dando priorità a quei nuclei familiari già assegnatari di alloggi di edilizia convenzionata-agevolata divenuti inadeguati all'esito dell'incremento del nucleo familiare esclusivamente per intervenuta nascita di nuovi figli;
- di contemperare tale indirizzo con l'interesse dell'A.T.E.R. e di prevedere, pertanto, che il nucleo assegnatario stipuli un contratto nuovo con decorrenza di otto anni e con il versamento del nuovo canone di locazione con espressa rinuncia ad ogni altra richiesta a qualsiasi titolo;
- di demandare agli Uffici competenti l'esecuzione del presente provvedimento;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE  
(dott. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(dott. Immacolata Loguercio)