

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente Deliberazione N° 34/12

è stata affissa all'albo dell'ATER

dal 15 MAR. 2012 al _____

Matera, li _____

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)

L'anno duemiladodici il giorno quindici del mese di marzo
l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Innocenzo Loguercio, nominato con decreto del
Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25.10.2010, assistito dal Direttore Dott. Luigi Vergari,
con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 34/12 del 15 MAR. 2012

OGGETTO: Lavori di somma urgenza al fabbricato ATER sito in Ferrandina (MT) alla Via
Leonardo Da Vinci n.56

Approvazione Verbale di Somma Urgenza-

Approvazione Affidamento Diretto a Seguito di Verbale di Somma Urgenza-

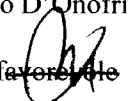
Approvazione Perizia Giustificativa dei Lavori

Impegno di spesa

Formulazione di Pareri:

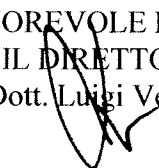
Il Responsabile del Procedimento – Ing. N. Paolo Venezia: parere favorevole 

Il Dirigente dell'Ufficio Gestione immobiliare – avv. Francesco D'Onofrio: parere favorevole

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio. – Dr. Vito Ruggieri: parere favorevole  

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

IL DIRETTORE
(Dott. Luigi Vergari)



L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica istruita dal Settore Manutenzione

VISTO il REGOLAMENTO LAVORI IN ECONOMIA approvato con Deliberazione di A.U. n. 104/2011 del 11/10/2011 che individua le tipologie dei lavori eseguibili in economia e ne disciplina l'esecuzione secondo i principi stabiliti dal codice dei Contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture di cui al D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, nonché alle disposizioni contenute nel Regolamento di Attuazione approvato con D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

VISTA la nota Telefax del Ministero dell'Interno, Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile del 06/01/2012 acquisito al protocollo Ater in data 09/01/2012 prot. 0000141, e la nota del Comune di Ferrandina del 09/01/2012 acquisita al protocollo Ater in data 09/01/2012 prot. 0000195, che comunicavano l'avvenuto distacco di pannelli di rivestimento di "Cappotto Termico" al fabbricato sito alla Via L. Da Vinci n.56 in Ferrandina ed invitavano e diffidavano questa Ater a porre in essere con urgenza ogni provvedimento volto alla tutela della pubblica e privata incolumità;

VISTO il Verbale di Somma Urgenza redatto ai sensi dell'art.175 del DPR 05/10/2010 n.207 in data 09/01/2012 con cui i tecnici dell'Ater ing. Nunzio Paolo Venezia ed ing. Carmelo Cotrufo accertavano la presenza dei danni di cui sopra e ravvisavano al necessità di provvedere senza ulteriore indugio alla rimozione di ogni situazione di pericolo diretto e residuo;

RITENUTO che tali prestazioni siano da ritenersi di carattere urgente ed inderogabile, in quanto finalizzati alla salvaguardia della incolumità pubblica e privata, ovvero al ripristino urgente delle condizioni di igienicità degli ambienti abitabili, oltre che per evitare maggiori ed ulteriori danni alla proprietà dell'ATER;

CONSIDERATO che l'impresa Petrone Domenico è inserita nell'elenco delle imprese per l'affidamento dei lavori in Economia, ha sede sociale proprio nel Comune di Ferrandina ed inoltre è in possesso delle necessarie e più efficaci attrezzature necessarie per l'esecuzione dei lavori.

VALUTATO che ricorrono le condizioni di cui all'art.125 lett. a) del D.Lgs. n.163/2006 e art. 176 del DPR 05/10/2010 n.207, per ricorrere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto urgente per l'esecuzione di lavori e somministrazioni in economia;

VISTO l'atto di Affidamento Diretto a Seguito di Verbale di Somma Urgenza con cui il Responsabile del Procedimento in data 09/01/2012, disponeva ai sensi dell'art.175 del DPR 05/10/2010 n.207 di affidare l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza alla Ditta Petrone Domenico con sede in Ferrandina interpellata nella circostanza e che aveva dato la propria disponibilità ad eseguire prontamente i lavori di che trattasi, intervenendo ad horas alla rimozione dei più immediati pericoli;

CONSIDERATO che è stata redatta dal Settore Recupero in data 16/01/2012 la **Perizia Giustificativa dei Lavori** con il seguente Quadro Economico;

• Lavori (al netto del ribasso offerto del 21,00%)	€. 11.245,18
• Iva	€. 1.124,52
<u>Totale intervento</u>	<u>€. 12.369,70</u>

ACCERTATO che l'onere economico trova copertura in conto competenze sul capitolo di bilancio n. 10502/002 per lavori e capitolo di bilancio n. 31704/001 per I.V.A, in esercizio provvisorio sulla base del bilancio di previsione 2011, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di Amministrazione e contabilità;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Procedimento;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Gestione immobiliare;

VISTO il parere favorevole del Dirigente Ufficio Bilancio;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

- di approvare il **Verbale di Somma Urgenza** redatto ai sensi dell'art.175 del DPR 05/10/2010 n.207 in data 09/01/2012 con cui i tecnici dell'Ater ing. Nunzio Paolo Venezia ed ing. Carmelo Cotrufo accertavano la presenza dei danni di cui sopra e ravvisavano al necessità di provvedere senza ulteriore indugio alla rimozione di ogni situazione di pericolo diretto e residuo;
- di approvare l'atto di **Affidamento Diretto a Seguito di Verbale** di Somma Urgenza con cui il Responsabile del Procedimento in data 09/01/2012, disponeva ai sensi dell'art.175 del DPR 05/10/2010 n.207 di affidare l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza alla Ditta Petrone Domenico con sede in Ferrandina interpellata nella circostanza e che aveva dato la propria disponibilità ad eseguire prontamente i lavori di che trattasi, intervenendo ad horas alla rimozione dei più immediati pericoli;
- di approvare la **Perizia Giustificativa dei Lavori** con il seguente Quadro Economico;

• Lavori (al netto del ribasso offerto del 21,00%)	€. 11.245,18
• Iva	€. 1.124,52
<u>Totale intervento</u>	<u>€. 12.369,70</u>
- di **impegnare la somma** di €. 11.245,18 per lavori sul capitolo di bilancio n. 10502/002 e la somma di €1.124,52 per IVA sul capitolo di bilancio n. 31704/001 in esercizio provvisorio sulla base del bilancio di previsione 2011, ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di Amministrazione e contabilità;
- ordinare agli uffici gli adempimenti di competenza;
- dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO
(Dr. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Innocenzo LOGUERCIO)