

La presente deliberazione n. 0058 del 21/04/2016 è stata  
Pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'Ater di Matera  
([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 21/04/2016 2016 per rimanere pubblicata per  
giorni 15 (quindici)

Matera, \_\_\_\_\_

II FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(\_\_\_\_\_)

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
MATERA**

L'anno duemilasedici, il giorno VENTUNO del mese di LUGLIO,  
l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPO, nominato con Decreto del Presidente del  
Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore, Ing. Angelo Luciano  
ADORISIO, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente


DELIBERAZIONE N. 0058/2016 DEL 21/04/2016

**Oggetto: accordo transattivo con il Comune di Accettura finalizzato al recupero del  
credito per i locali siti alla via del Maggio.**

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio: parere di regolarità tecnico-  
contabile Francesco D'Onofrio

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

**IL DIRETTORE**  
**Ing Angelo Luciano ADORISIO**

Attestazione del Responsabile del Procedimento relativamente ai profili di propria competenza, sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: avv. Giuseppe LO MARTIRE 

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dall'Ufficio Legale;

**CONSIDERATO** che il Comune di Accettura è moroso nei confronti dell'Ater, relativamente ai locali siti alla via del Maggio, dell'importo euro 51.187,98 a tutto febbraio 2016, giusta nota del competente Ufficio Amministrativo prot. n. 0007363 del 23 giugno 2016;

**LETTA** la nota a firma dell'avvocato Antonello Introcaso in data 27 giugno 2016, protocollo 7852/2016, inviata al Comune di Accettura ed al Legale del Comune avv. Giuseppe Nota, nella parte in cui si dice " *l'Ater rappresenta la propria disponibilità al raggiungimento di una definizione transitiva che, previo espresso riconoscimento della debitoria maturata, preveda la rateizzazione del predetto importo di euro 51.187,98 in n. 60 rate di euro 853,20 ognuna con decorrenza dal prossimo...* " mese di agosto 2016, oltre interessi di legge;

**LETTA** altresì la nota protocollo 7852/2016 con cui il Sindaco del Comune di Accettura Rag. Alfonso Vespe, nel riscontrare la comunicazione dell'avvocato Introcaso, dichiara, tra l'altro, " *... si accetta quanto richiesto in ordine alla vicenda di specie...* ";

**CONSIDERATO** che tale accordo, previo espresso riconoscimento della debitoria maturata, preveda - si ribadisce - la rateizzazione del predetto importo di euro 51.187,98 (maturati a tutto febbraio 2016) in n. 60 rate di euro 853,20 (oltre interessi di legge) ognuna con decorrenza dal prossimo mese di agosto 2016, **permette all'ATER di recuperare, senza ulteriori spese, in via amministrativa e senza alcun ricorso all'Autorità Giudiziaria un importo assai ingente;**

**PRESO ATTO** del fatto che alla sorte capitale di cui sopra andranno aggiunti gli interessi di legge nonché i canoni maturati e maturandi da marzo 2016 in poi per i locali ancora detenuti in locazione dal Comune stesso;

**TENUTO CONTO** anche del fatto che si tratta di accordo tra Enti Pubblici per i quali non sussistono problemi di solvibilità, considerata tra l'altro la formale accettazione del Sindaco espressa in forma scritta con la nota di cui sopra;

**RITENUTO** di dover procedere col suddetto accordo poiché assolutamente vantaggioso per l'Azienda in quanto finalizzato al recupero di ingente importo senza impegno di ulteriori spese;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento limitatamente ai profili di propria competenza;

VISTO il parere di regolarità contabile dell'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

**DELIBERA**

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di procedere alla stipula di accordo transattivo col Comune di Accettura che preveda la rateizzazione dell'importo di euro 51.187,98 (maturati a tutto febbraio 2016) in n. 60 rate mensili di euro 853,20, ognuna con decorrenza dal prossimo mese di agosto 2016, oltre interessi di legge e regolare pagamento mensile dei canoni locativi per i locali tuttora detenuti in locazione dal Comune di Accettura, pari ad euro 113,35 mensili - oltre IVA - maturati e maturandi da marzo 2016 in poi;
4. Di trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio Amministrativo per gli adempimenti conseguenti;
5. Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva;

IL DIRETTORE  
Ing. Angelo Luciano ADORISIO

L'AMMINISTRATORE UNICO  
dott. Vito LUPO

