

La presente determinazione n. 0055 del 08/07/2016 stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 08/07/2016 Per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**  
(Dott. Francesco Zunino)

## Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilasedici, il giorno 07/07 del mese di LUGLIO, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito Lupo, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 dell'01.07.2014, assistito dal Direttore Ing. A. Luciano Adorisio con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

**DELIBERA N. 0055/2016 DEL 08/07/2016**

**OGGETTO:** Codice alloggio 100101180302. Rateizzazione della morosità pregressa in n.48 rate mensili ex Deliberazione Amministratore Unico n. 4/2016 del 15.01.2016.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di deliberazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: ASG

Dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio: parere di regolarità tecnica favorevole / contrario ASG

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

Il Direttore  
(Ing. A. Luciano Adorisio)

### L'AMMINISTRATORE UNICO

- **VISTA** la pratica predisposta dall'Ufficio Amministrativo;
- **VISTA** la deliberazione n. 4 del 15.01.2016 con cui sono stati definiti nuovi criteri e modalità per la rateizzazione delle morosità pregressa ed in base alla quale le istanze superiori a n. 24 rate e comunque non superiori a n. 48 devono essere adottate con apposita deliberazione esplicitando il documentato e accertato stato di grave indigenza;
- **VISTA** l'istanza prot. n. 33331 del 18.03.2016 presentata dall'assegnatario identificato con codice 100101180302, relativa alla richiesta di rateizzazione in n. 48 rate mensili della debitoria pari a € 9.800,97 alla data del 31 dicembre 2015;
- **ACCERTATO** che l'assegnatario è attualmente collocato nella fascia sociale "A" e versa in uno stato di grave indigenza economica familiare tant'è che agli atti d'ufficio è stata prodotta attestazione della BNL Finance SPA avente ad oggetto un contratto di finanziamento richiesto dal coniuge dell'assegnatario unica percettrice di reddito del nucleo familiare;
- **ESAMINATO** l'estratto conto, contrassegnato con il codice alloggio 100101180302 da cui risulta una morosità di € 9.800,97 alla data del 31 dicembre 2015;
- **RITENUTO** dover accogliere l'istanza dell'assegnatario in questione, subordinando la stessa alla verifica dei pagamenti relativi al canone corrente da gennaio a giugno 2016;
- **VISTO** l'art. 38 della L.R. n. 24/2007 del 18/12/2007 avente ad oggetto "morosità pregressa" che consente la dilazione della morosità pregressa in un numero di rate superiore a 24

### DELIBERA

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di autorizzare il piano di ammortamento in n. 48 rate in favore dell'assegnatario contrassegnato con il codice 100101180302;
- 3) di verificare il puntuale adempimento delle rate e del canone corrente;
- 4) di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale nei casi di inadempimento;
- 3) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE  
(Ing. A. Luciano ADORISIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dot. Vito LUPO)