

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi il giorno tredici del mese di luglio l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia GUIDA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20 Ottobre 2019, assistito dal Direttore Ing. Donato Vito PETRALLA, con funzioni anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0054/2020 del 13/07/2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'Azienda siti nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano J., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni.

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo – Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di copertura finanziaria e di regolarità contabile favorevole/contrario: _____

Il Responsabile Unico del Procedimento/Dirigente dell'Ufficio Tecnico – Ing. Pasquale LIONETTI:

Parere di regolarità tecnica favorevole/contrario _____

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÁ
IL DIRETTORE
(Ing. Donato Vito PETRALLA)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che di seguito si riporta:

PREMESSO CHE:

L'Unità Operativa Manutenzione e Recupero di questa Azienda, sulla scorta delle richieste prodotte dagli utenti inquilini e dei sopralluoghi effettuati, ha redatto progetto esecutivo relativo ad interventi di manutenzione agli immobili per i quali si è verificata la necessità di intervenire per il ripristino delle normali condizioni abitative.

Detti interventi saranno realizzati negli alloggi di proprietà ed in gestione dell'Azienda ubicati nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano J., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni, secondo l'articolazione dei costi che segue e di IVA esente in regime di Reverse Charge:

Importo dei Lavori	€. 163.890,83
Oneri per la Sicurezza	€. <u>7.607,07</u>
<u>COSTO di REALIZZAZIONE TECNICA</u>	€ 171.497,90

In data 23/06/2020 è stato sottoscritto il Documento formale di validazione, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che ha concluso l'iter di validazione del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione di cui trattasi. In pari data, con verbale n. 179 il Comitato Tecnico ha espresso parere favorevole di competenza sul progetto esecutivo.

Per quanto sopra relazionato, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, ritiene che si possa procedere all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'Azienda siti nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano J., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni.

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Pasquale LIONETTI)

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con Verbale n. 179 in data 23/06/2020;

VISTO il parere favorevole di copertura finanziaria e di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VERIFICATO che l'onere economico trova copertura in conto competenza del Bilancio di previsione 2020, sul capitolo n. 10502/002 "Spese di manutenzione degli stabili";

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione agli stabili di proprietà ed in gestione dell'Azienda siti nei comuni di Accettura, Bernalda, Craco, Ferrandina, Marconia, Matera, Montalbano J., Oliveto L., Policoro, Stigliano, Tursi e Valsinni, per una spesa complessiva di €. **171.497,90**, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO Progetto Esecutivo

Costo Lavori	€ 163.890,83
Costo Sicurezza	<u>€ 7.607,07</u>
• Costo Realizzazione Tecnica (C.R.M.) :	€ 171.497,90

- di realizzare l'intervento con fondi propri dell'Azienda di cui al capitolo n. 10502/002 "Spese di manutenzione degli stabili" in conto competenza del bilancio di previsione 2020 che presenta la necessaria disponibilità;
- di ordinare agli uffici competenti di mettere in essere la presente deliberazione.

IL DIRETTORE
(Ing. Donato Vito PETRALLA)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Lucrezia GUIDA)

La presente Deliberazione N° **0054/2020** del 13/07/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio online del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 13/07/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 13/07/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(dott. Massimo CRISTALLO)