

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaventi, il giorno _dodici_ del mese di _giugno_ ,
l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia Guida, nominato con
decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20.10.2019, assistito
dal Direttore dell'Azienda, Ing. Donato Vito Petralla, con funzioni anche di
Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 0048/2020 DEL 12/06/2020

OGGETTO: Emergenza COVID19. Riattivazione recupero canoni di
locazione e azioni di rilascio.

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio: parere di
regolarità contabile favorevole/contrario

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

Il Direttore

(Ing. Donato Vito Petralla)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31.01.2020 con cui veniva deliberato lo stato di emergenza nazionale per mesi sei a causa della pandemia determinatasi per effetto del virus COVID/19;

VISTO il DPCM dell'11.03.2020 in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica in atto nonché i successivi DPCM regolanti la medesima materia;

VISTE le ordinanze del Presidente della Giunta Regionale che hanno recepito i provvedimenti di cui sopra;

VISTA la propria deliberazione n. 33/2020 del 30.04.2020 con cui è stata disposta la sospensione dei canoni di locazione per il periodo marzo-maggio 2020 nonché delle azioni di rilascio in corso;

VISTA l'ordinanza n. 26 del 04.06.2020 del Presidente della Giunta Regionale con cui si prende atto che la situazione epidemiologica nel territorio della Regione Basilicata è da valutarsi con rischio di contagio "bassa-livello 2" e con una stima di RT pari a 0;

RILEVATO pertanto che la situazione di emergenza sanitaria si sta progressivamente attenuando e che quindi vengono sostanzialmente meno le ragioni che hanno determinato l'adozione del provvedimento sopra indicato;

RITENUTO di dover consentire agli assegnatari che non abbiano corrisposto i canoni di locazione in relazione al periodo marzo-maggio 2020, il differimento dei relativi versamenti entro il 31.12.2020 a mezzo dei bollettini già in loro possesso e congiuntamente al versamento del canone corrente per il periodo giugno – dicembre 2020;

VISTO il verbale del 05.06.2020 di riunione congiunta con i Rappresentanti delle Organizzazioni Sindacali degli Inquilini nel quale sono state condivise le iniziative a sostegno degli inquilini per la tutela delle classi sociali meno abbienti di cui al punto precedente;

VISTO lo Statuto dell'Azienda;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTA la Legge Regionale n. 24/07 che disciplina la determinazione dei canoni di locazione di immobili ERP;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore

DELIBERA

- **di dichiarare** quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- **di disporre** la riattivazione del pagamento dei canoni di locazione per il periodo marzo-maggio 2020 nonché delle azioni di rilascio in corso;
- **di consentire** il pagamento delle mensilità di cui sopra nel periodo giugno-dicembre 2020 a mezzo dei bollettini di versamento già in possesso degli assegnatari
- **di demandare** agli Uffici competenti l'esecuzione del presente deliberato e di curarne la massima diffusione sia attraverso la pubblicazione sul sito dell'Azienda sia mediante apposita comunicazione alle Organizzazioni Sindacali degli Inquilini così come concordato nella seduta del 05.06.2020
- **di dichiarare**, stante l'urgenza, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

Il DIRETTORE
(Ing. Donato Vito Petralla)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Lucrezia Guida)

La presente deliberazione n. **0048/2020** del 12/06/2020 è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 12/06/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici)

Matera, 12/06/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Massimo Cristallo)

