

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica**

**MATERA**

L'anno duemilaventi, il giorno UNDICI del mese di MARZO, l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott.ssa Lucrezia Guida, nominata con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20-10-2019, ha adottato la seguente:

**DELIBERAZIONE N. 21/2020 DEL 11-3-2020**

**OGGETTO:** *Mediazione obbligatoria ex art.5, comma 1, d.lgs.n.28/2010 in seguito all'instaurazione dinanzi al Tribunale di Matera dei procedimenti r.g.n. 1722/2019 ed r.g.n. 1721/2019. Conferimento incarico all'avv. Brunella Massenzio e conferimento procura speciale al Dirigente dell'Ufficio Amministrativo..*

**FORMULAZIONE DI PARERI:**

*Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio: parere di regolarità tecnica favorevole*

---

## L'AMMINISTRATORE UNICO

**VISTA** la relazione predisposta dal responsabile del procedimento, avv. Francesco D'Onofrio, che integralmente si riporta:

*“Dinanzi al Tribunale di Matera, sono pendenti i procedimenti per convalida di sfratto r.g.n. 1721/2019 ed r.g. n. 1722/2019, instaurati da questa Azienda nei confronti di due inquilini morosi, con il patrocinio del legale interno, avv. Brunella Massenzio.*

*In sede di prima udienza, il Giudice ha disposto il rinvio, al giorno 8-10-2020, di entrambi i procedimenti, per l'esperimento del tentativo di conciliazione dinanzi all'Organismo di Mediazione dell'Ordine degli Avvocati di Matera, trattandosi di materia oggetto di mediazione obbligatoria ex art.5, c.1 bis, D.Lgs 4 marzo 2010 n.28 e s.m.i.*

*E' necessario, pertanto, attivare a breve il procedimento di mediazione per ciascuno dei predetti giudizi, conferendo procura speciale ad un Dirigente dell'Ente e mandato ad assistere la parte ad un legale”.*

Matera, lì 21.1.2020

*Il Responsabile del procedimento  
(avv. Francesco D'Onofrio)*

**RITENUTO NECESSARIO** conferire procura speciale, *ratione materiae*, all'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, al fine di rappresentare l'Azienda con facoltà di sub delega e di ogni potere di legge, compreso quello di sottoscrivere la dichiarazione di adesione ed eventuali successive integrazioni e modificazioni, partecipare agli incontri di mediazione, abbandonare il procedimento, transigere e conciliare, sottoscrivere l'accordo ed i verbali della procedura, ricevere pagamenti e quietanzare;

**VALUTATA** l'opportunità di conferire il mandato ad assistere la parte nella procedura di mediazione all'avv. Brunella Massenzio, legale già costituito nei due giudizi pendenti;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

## DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di conferire procura speciale all'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, al fine di rappresentare l'Azienda con facoltà di sub delega e di ogni potere di legge, compreso quello di sottoscrivere la dichiarazione di adesione ed eventuali successive integrazioni e modificazioni, partecipare agli incontri di mediazione, abbandonare il procedimento, transigere e conciliare, sottoscrivere l'accordo ed i verbali della procedura, ricevere pagamenti e quietanzare;
3. di conferire il mandato ad assistere la parte all'avv. Brunella Massenzio.

## L'AMMINISTRATORE

**(dott.ssa Lucrezia Guida)**

La presente deliberazione n. 21/2020 del 11-3-2020 è stata pubblicata nell'albo Pretorio on – line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 11-3-2020 per quindici giorni.

Matera, 11-3-2020

**Il Responsabile degli Affari Generali**