

La presente determinazione n. 0048 del 28/06/2016 è stata  
Pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'Ater di Matera  
([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 28/06/2016 2016 per rimanere pubblicata per  
giorni 15 (quindici)

Matera, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(\_\_\_\_\_)

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
MATERA**

L'anno duemilasedici, il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO,  
l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPO, nominato con Decreto del Presidente del  
Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore, Ing. Angelo Luciano  
ADORISIO, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente

DELIBERAZIONE N. 0048/2016 DEL 28/06/2016

Oggetto: Art. 39 bis Legge Regione Basilicata n.24/2007- Modifica ed integrazione della  
deliberazione dell'Amministratore Unico n.84/2013 del 20.12.2013.

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio: parere di regolarità tecnico-  
contabile Francesco D'Onofrio

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

**IL DIRETTORE**  
**Ing Angelo Luciano ADORISIO**

Attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: avv. Giuseppe LO MARTIRE

  
L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dall'Ufficio Legale;

VISTA la Legge Regionale n.7 del 14.04.2013, art.33 – Modifica della Legge Regionale 18 dicembre 2007 n.24 “Norme per l'assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

VISTO l'art.33, comma 5, della predetta Legge che introduce l'art.39 bis – Recupero morosità alloggi;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n.84/2013 del 20.12.2013 avente ad oggetto “Legge regionale n.7 del del 14.04.2013, art.33 – Modifica della Legge Regionale 18 dicembre 2007 n.24 “Norme per l'assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Attuazione art.39 bis come introdotto dal comma 5 della L.R. n.7/2013”, nella parte in cui stabilisce che possono essere stipulati con gli assegnatari morosi o occupanti senza titolo con parere favorevole appositi accordi transattivi che consentono all'Azienda di recuperare in unica soluzione e nel termine massimo di 90 giorni dalla sottoscrizione della proposta importi variabili tra il 60 e l'80 % della sorte capitale dovuta;

CONSIDERATO che l'ATER in data 4 agosto 2015 ha inviato a tutti gli assegnatari morosi nota di diffida con possibilità di accedere a proposta transattiva ai sensi della L.R. 7/2013, concedendo termine di 90 giorni come stabilito al punto precedente;

TENUTO CONTO che la legge regionale n. 7/2013 nulla stabilisce in ordine al termine entro cui versare gli importi e che i 90 giorni previsti nella precedente deliberazione n. 84/2013 si sono rivelati sostanzialmente insufficienti nei confronti di soggetti disposti a corrispondere gli importi dovuti in un lasso di tempo superiore, e che molti di questi hanno manifestato la volontà di accedere al beneficio e di corrispondere in unica soluzione l'importo spettante così come previsto per legge;

RITENUTO di dover modificare su tale punto la precedente deliberazione stabilendo quale termine ultimo il **31 agosto 2016** per accedere al beneficio dell'accordo transattivo, comunque senza ulteriori comunicazioni da parte dell'Azienda, in virtù del fatto che ciò consente di recuperare in unica soluzione i canoni pregressi e di abbattere, comunque in osservanza della L. R. n. 7/2013, la morosità;

VISTA l'attestazione sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta del Responsabile del Procedimento

VISTO il parere di regolarità contabile dell'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

#### DELIBERA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di modificare la deliberazione dell'Amministratore Unico n.84/2013 del 20.12.2013 nella parte in cui stabilisce il termine massimo di 90 giorni utili per pagare in unica soluzione gli importi dovuti;
3. Di stabilire la data del **31 agosto 2016** quale termine ultimo per accedere agli accordi transattivi nel rispetto della L.R. n. 7/2013 e comunque senza ulteriori comunicazioni da parte dell'Azienda;
4. **Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva;**
3. Di trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio Amministrativo per gli adempimenti conseguenti.

IL DIRETTORE  
Ing. Angelo Luciano ADORISIO

L'AMMINISTRATORE UNICO  
dott. Vito LUPO

