

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE  
ESECUTIVA

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA  
-----

La presente deliberazione N° 75/18 DEL 2 AGO. 2018 è stata pubblicata  
nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera ([www.atermaterita.it](http://www.atermaterita.it))  
dal 2 AGO. 2018 per rimanere pubblicata per gg. 15 (quindici).

Matera, \_\_\_\_\_.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

L'anno duemiladiciotto il giorno due del mese di Agosto, l'Amministratore  
Unico, Dott. Vito Lupo, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n.19 del 1°  
Luglio 2014, assistito dal Direttore Arch. Francesco Paolo Gravina, con funzioni di segretario, ha  
adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 75/2018 del 2 AGO. 2018

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al risparmio energetico al fabbricato  
dell'A.T.E.R. in Via B. Croce n.11/b nel Comune di Matera.  
**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI.**

FORMULAZIONE DEI PARERI E ATTESTAZIONI

Il Dirigente dell'ufficio Amministrativo:

Avv. Francesco D'ONOFRIO: parere di regolarità contabile: favorevole/~~contrario~~ Jim D'Onofrio

Il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente dell'Ufficio Tecnico:

Ing. Pasquale LIONETTI: parere di regolarità tecnica: favorevole/~~contrario~~ P. Lionetti

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

Il Direttore

Arch. Francesco Paolo GRAVINA

## L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento che integralmente si riporta:

### PREMESSO CHE:

Questo Ufficio Tecnico, sulla scorta delle direttive contenute nel programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalle vendite degli alloggi di E.R.P. dell'Azienda incamerati a tutto il 31.12.2013, derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica proposto con Deliberazione dell'Amministratore Unico n.73/2014 del 05/12/2014 e approvato definitivamente con la Deliberazione di Consiglio Regionale n.342 del 20/10/2015, ha predisposto il presente progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici sul fabbricato, sito in Matera alla Via B. Croce n. 11/b.

L'intervento è finalizzato a migliorare l'efficienza energetica dell'involucro edilizio con la conseguente riduzione delle emissioni inquinanti derivanti dal funzionamento degli impianti termici installati, e un notevole risparmio della "bolletta energetica" a carico degli inquilini assegnatari.

L'intervento si articola secondo il quadro economico seguente:

• Costo di realizzazione tecnica (C.R.M.):	€.	387.006,29
• Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
o Spese tecniche (14%):	€.	55.525,03
o I.V.A. (10%):	€.	38.700,63
o I.R.A.P. (3,90%):	€.	18.768,05
Totale somme e disposizione dell'Amministrazione:	€.	<u>112.993,71</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:</b>	€.	<b>500.000,00</b>

Tutto ciò premesso, lo scrivente R.U.P. propone l'adozione del presente provvedimento di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui sopra.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Pasquale LIONETTI)

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con verbale n°165 del 01/08/2018;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

### DELIBERA

- Di considerare la premessa parte integrante del presente dispositivo;
- Di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di manutenzione straordinaria finalizzati al contenimento dei consumi energetici sul fabbricato di proprietà di questa Azienda, sito in Matera alla Via B. Croce n. 11/b ed il relativo quadro economico redatto secondo l'articolazione dei costi che segue:

• Costo di realizzazione tecnica (C.R.M.):	€.	387.006,29
• Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
o Spese tecniche (14%):	€.	55.525,03
o I.V.A. (10%):	€.	38.700,63
o I.R.A.P. (3,90%):	€.	18.768,05
Totale somme e disposizione dell'Amministrazione:	€.	<u>112.993,71</u>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO:</b>	€.	<b>500.000,00</b>

- Di realizzare l'intervento con il finanziamento di cui alla Deliberazione di Consiglio Regionale n.342 del 20/10/2015 per un importo complessivo dell'intervento di € 500.000,00;
- Di ordinare agli Uffici competenti di mettere in essere la presente Deliberazione;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE  
Arch. Francesco Paolo GRAVINA

L'AMMINISTRATORE UNICO  
Dott. Vito LUPO