

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

DICHIARATA IMPARTI-  
ESECUTIVA

La presente Deliberazione N° 005/19 del 15 GEN. 2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 15 GEN. 2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**

(\_\_\_\_\_)

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di Gennaio l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Arch. Francesco Paolo GRAVINA, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

**DELIBERAZIONE N. 005/2019 del 15 GEN. 2019**

**OGGETTO:** LAVORI di ristrutturazione edilizia finalizzati alla trasformazione di locali ad uso ufficio posti al piano porticato dell'edificio ATER sito nel comune di Accettura alla via del Maggio n.17, in n.2 alloggi di E.R.P.-

**APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

**FORMULAZIONE DEI PARERI**

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo – Avv. Francesco D'ONOFRIO:

Parere di regolarità contabile favorevole/contrario Francesco D'Onofrio

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico: Ing. Pasquale Lionetti:

Parere di regolarità tecnica favorevole/contrario P. Lionetti

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'  
IL DIRETTORE  
(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)

## L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che integralmente si riporta:

### **Relazione del Responsabile Unico del Procedimento**

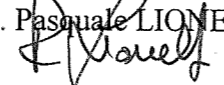
Con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 412 del 26.02.2013, il Consiglio Regionale di Basilicata ha approvato il programma di reinvestimento delle economie accertate al 30.10.2012 di cui alla realizzazione dei programmi costruttivi fondi Gestione Speciale Legge n.513/77. Detto programma individuava le somme per i lavori di recupero degli alloggi dell'ATER di Matera siti nel territorio provinciale. Con deliberazione n.23/2016 del 24.03.2016 è stato approvato il progetto esecutivo con relativo quadro economico, per complessivi €.1.280.000,00, nel quale sono stati individuati e stralciati i lavori ai locali del Comune di Accettura per un importo di €. 55.796,25.

L'Ufficio Tecnico di questa Azienda ha redatto il progetto esecutivo di detto intervento manutentivo stralciato, finalizzato alla realizzazione di n.2 alloggi ERP, individuati sugli elaborati grafici come Alloggio A e Alloggio B, mediante un intervento di risanamento e trasformazione edilizia di un locale di proprietà dell'ATER già ad uso ufficio (ex sede degli uffici del Corpo Forestale dello Stato) posto al piano porticato del fabbricato ATER nel Comune di Accettura alla via del Maggio n.17.

I costi di realizzazione sono stati determinati secondo il quadro economico seguente:

1. Costo di realizzazione (C.R.M.)	
a. Importo lavorazioni (da assoggettare a ribasso d'asta)	€. 50.467,76
b. Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 256,09
Totale importo lavori a base d'asta :	<b>€. 50.723,85</b>
2. Somme a disposizione dell'Amm./ne:	
a. IVA sui lavori:	€. 5.072,40
In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne	<b>€. 5.072,40</b>
<b><u>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</u></b>	<b><u>€. 55.796,25</u></b>

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, per quanto sopra relazionato ritiene che si possa procedere alla approvazione del progetto esecutivo dei lavori su menzionati.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Pasquale LIONETTI  


VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con Verbale n. 168 in data 29/11/2018;

VISTO l'atto formale di validazione che riporta gli esiti della verifica preventiva del progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, redatto in data 11/01/2019, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento;

RILEVATO che il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) del presente intervento è il n. **F61H13000850005**;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

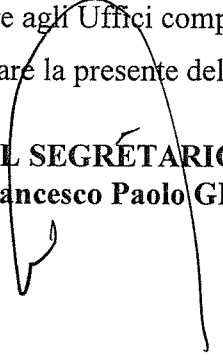
### **DELIBERA**

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento di risanamento e trasformazione edilizia di un locale di proprietà dell'ATER già ad uso ufficio (ex sede degli uffici del Corpo Forestale dello Stato) posto al piano porticato del fabbricato ATER nel Comune di Accettura alla via del Maggio n.17, in n.2 alloggi di E.R.P., per il seguente quadro economico:

1. Costo di realizzazione (C.R.M.)	
a. Importo lavorazioni (da assoggettare a ribasso d'asta)	€. 50.467,76
b. Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 256,09
Totale importo lavori a base d'asta :	<b>€. 50.723,85</b>
2. Somme a disposizione dell'Amm./ne:	
a. IVA sui lavori:	€. 5.072,40
In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne	<b>€. 5.072,40</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO** **€. 55.796,25**

- di realizzare l'intervento con le somme a disposizione del quadro economico di cui alla deliberazione n.23/2016 del 24.03.2016, confermate con la determinazione n.78/2018 del 28/02/2018 del Direttore, relative all'intervento di risanamento e trasformazione di un locale sito nel Comune di Accettura per un importo complessivo di €.55.796,25, finanziato nell'ambito del progetto di recupero degli alloggi dell'ATER di Matera siti nel territorio provinciale (€.1.280.000,00), di cui alla D.C.R. di Basilicata n. 412 del 26/02/2013;
- di ordinare agli Uffici competenti di mettere in essere la presente Deliberazione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO  
(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)  


L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dott. Vito LUPÒ)  
