

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA
C O N V E N Z I O N E

contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico di Collaudatore Statico in corso d'opera relativamente ai lavori di adeguamento strutturale del fabbricato di proprietà e in gestione dell'ATER di Matera sito nel Comune di Pisticci - Loc. Marconia alla Via Camerino n°17 per lavori di adeguamento strutturale e il ripristino delle condizioni d'uso abitativo.

PREMESSO

- che l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale con sede in Matera alla Via B. Croce n.2, per brevità denominato nel prosieguo della presente convenzione ATER ha proceduto, all'approvazione della Delibera n. 32/2014 del 22/05/2014 relativa al Progetto Esecutivo dei lavori di adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito nel comune di Pisticci - loc. Marconia alla Via Camerino n°17, per un costo complessivo dell'intervento di €. 600.000,00 di cui €. 499.687,33 per lavori a base d'appalto ed €. 100.312,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che vige l'obbligo di legge di designare il Collaudatore Statico in Corso D'Opera;
- che, con Determinazione del Direttore dell'A.T.E.R., n. _____, del _____, l'incarico di cui in narrativa è stato affidato all'ing. LAURIA Francesco, iscritto dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Matera al n. 425, con studio professionale sito in Tursi (MT), Via Roma n. 262;
- che l'ing. LAURIA Francesco dichiara di possedere i requisiti professionali del Collaudatore Statico in Corso D'Opera, previsti dalle normative vigenti;

TUTTO CIÓ PREMESSO

t r a

l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Matera (codice fiscale n.00040490773) rappresentato dall' avv. Francesco D'ONOFRIO, nato a Pisticci (MT) il 30/01/10961 e domiciliato per la carica alla via Benedetto Croce n.2, nella qualità

di DIRETTORE DELL'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
RESIDENZIALE (A.T.E.R.) di Matera,

e

l'ing. LAURIA Francesco, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Matera
al n. 425, con studio professionale sito in Tursi (MT), Via Roma n. 262,
Codice fiscale: LRAFNC59D02F052V ;

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

ART. 1 – Oggetto dell'incarico

L'A.T.E.R. di Matera conferisce all'ing. LAURIA Francesco, l'incarico di
Collaudatore Statico in Corso D'Opera, relativamente ai lavori di manutenzione
straordinaria, finalizzati all'adeguamento strutturale del fabbricato ATER sito in Via
Camerino n°17 Marconia di Pisticci e conseguente ripristino delle condizioni d'uso
abitative degli alloggi di proprietà e in gestione dell'ATER di Matera.

Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di deontologia
professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto
dell'incarico.

Resta a suo carico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per
l'espletamento dell'incarico, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente
dall'organizzazione del committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i
migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse.

ART. 2 – Descrizione delle prestazioni

L'incarico di *Collaudatore Statico in Corso d'Opera* dovrà essere espletato nel
rispetto dell'art.141 del D.Lgs n.163/2006 nonché del DPR n.207/2010.

Al Collaudatore fanno carico altresì tutti gli obblighi di cui al D.M. 10/01/2008 NTC
2008 e s.m.i. nonché dell'ulteriore normativa in materia vigente durante l'espletamento
dell'incarico.

Il Collaudatore Statico dovrà svolgere un numero di visite in corso d'opera sufficiente
a seguire lo svolgimento delle lavorazioni nel suo complesso con particolare attenzione
a quelle ritenute più complesse e delicate. In particolare è necessario che vengano

effettuati sopralluoghi durante l'esecuzione di quelle lavorazioni significative la cui verifica risulti impossibile o particolarmente complessa successivamente all'esecuzione. L'attività connessa al collaudo statico dovrà essere espletata in modo da non comportare rallentamenti e/o ritardi nei lavori e nel procedimento amministrativo connesso. Il certificato di collaudo dovrà essere redatto in tre copie cartacee e dovrà essere emesso entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione del Direttore dei lavori dell'avvenuta ultimazione delle strutture.

L'A.T.E.R., per il tramite del Responsabile del Procedimento, si impegna a fornire al tecnico collaudatore, all'inizio dell'incarico, tutte le informazioni in suo possesso, necessarie allo svolgimento dell'incarico medesimo. Allo stesso modo, nel corso dei lavori le parti sono obbligate a fornirsi reciprocamente tutti gli atti, i dati e le valutazioni di propria competenza, necessari per l'espletamento dei compiti a loro attribuiti dalla legge.

ART. 3 – Determinazione e modalità di corresponsione dell'onorario

Per le prestazioni professionali di cui sopra al professionista sarà corrisposto il compenso onnicomprensivo pari ad €. 3.426,59 – oltre I.V.A. ed oneri previdenziali come per legge, - così come risultante dall'offerta di ribasso sull'importo base calcolato con la scorta delle tariffe professionali di cui al Decreto Ministero della Giustizia del 04/04/2001 utilizzato *“ai soli fini, rispettivamente, della determinazione del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici e di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria e della individuazione delle prestazioni professionali”* così come previsto nell'art. 5 del D.L. n. 83 del 22/06/2012 (Decreto Legge sulla crescita).

In caso di redazione di perizia suppletiva e di variante che preveda un aumento di spesa per lavori oltre quella lorda prevista in progetto, al professionista potrà essere riconosciuto un maggior compenso proporzionalmente commisurato a quello contemplato nella presente convenzione, determinato in contraddittorio con il Responsabile del Procedimento secondo i medesimi criteri di cui al citato D.L. 83/2012

All'importo complessivo del compenso come sopra stabilito saranno applicati gli oneri previdenziali ed IVA come per legge.

Gli onorari per le prestazioni professionali espletate verranno corrisposti tramite acconti in funzione del reale svolgimento degli incarichi.

Nel caso di risoluzione o rescissione del contratto di appalto dei lavori, al professionista spetterà un'aliquota dell'onorario dovuto, da commisurarsi all'importo complessivo dei lavori eseguiti.

Nessun compenso o indennizzo per la prestazione di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, spetterà al professionista nel caso in cui i lavori, per qualunque motivo, non siano comunque iniziati.

ART. 5 – Disposizioni finali

L'ing. LAURIA Francesco, dichiara di avere domicilio fiscale in Tursi (MT) , Via Roma n. 262 , Codice Fiscale LRAFNC59D02F052V e P. IVA 00501580773.

L'A.T.E.R. ha il proprio domicilio fiscale in Matera alla Via B. Croce n.2 con codice fiscale n. 00040490773.

Il presente atto viene redatto in triplice originale, di cui una per ciascuna delle parti ed un esemplare per il Repertorio dell'Azienda e sarà registrato in caso d'uso.

Matera, li

Il Direttore dell'ATER
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

Il Professionista incaricato