

AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE
MATERA

La presente determinazione n. 96 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal
- 8 APR. 2015 al _____

Matera, _____

Il Direttore
(dott. Francesco D'ONOFRIO)

L'anno duemilaquindici il giorno otto del mese di
Aprile, il Direttore dell'ATER di Matera,
Dott. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 96/2015 DEL - 8 APR. 2015

OGGETTO: Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse alla partecipazione ad un'indagine di mercato propedeutica per il servizio di copertura assicurativa globale contro i danni e la RCT del patrimonio immobiliare, in proprietà che in gestione, dell'A.T.E.R. di Matera, per un periodo di 24 mesi.

Il Responsabile della P.O. Appalti : Dott.ssa Maria Benedetta Di Lecce



IL DIRETTORE

CONSIDERATA l'imminente scadenza della polizza globale fabbricati sottoscritta dall'Azienda per la copertura dei rischi e della responsabilità civile verso terzi e la conseguente necessità di attivare le procedure di gara necessarie alla individuazione della Compagnia di Assicurazione cui affidare il servizio in oggetto;

VALUTATA l'opportunità di attivare una polizza globale fabbricati oltre che a copertura dei rischi e danni derivanti al patrimonio gestiti dall'Azienda da incendio e rischi collaterali anche a tutela e garanzia dei sinistri, derivanti da: eventi atmosferici, eventi socio politici, terremoto, terrorismo, sabotaggio organizzato e attentati e responsabilità civile verso terzi;

VERIFICATO sulla base della vigente Polizza globale fabbricati sottoscritta dall'Azienda, condizioni di mercato in media praticate dalle assicurazioni ad altre pubbliche amministrazioni, poi prese a riferimento per la definizione dell'allegato Capitolato Speciale di gara;

CONSIDERATO che la normativa in materia di acquisizione di beni e di servizi, modificata dal D.L. 6 luglio 2012, n.95 convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n.135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, prevede l'obbligo per le P.A. di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art.26, comma 3, L. n.488/1999 e art. 1, comma 449, L. N. 296/2006);

VERIFICATO ai fini e per gli effetti dell'art.26 della legge n.488/1999 e dell'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che, alla data odierna: - non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP;

VERIFICATO che anche la ricerca di mercato effettuata sul MEPA ai sensi dell' art.11 comma c) 10 bis del D. Lgs 163/2006 non ha prodotto risultati per il servizio richiesto;

CONSIDERATO che il suddetto servizio assicurativo che si intende appaltare per il prossimo periodo per una durata biennale ha un valore complessivo di premio presunto di 100.000,00 per cui si rende possibile indire gara d'appalto attraverso l'espletamento di procedura negoziata in economia, mediante cottimo fiduciario, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi degli art.82 e 125 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 e del vigente Regolamento di Organizzazione e Contabilità trattandosi di affidamento di pubblica fornitura di importo inferiore alla soglia prevista dall'art.125- comma 9- del citato D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 125, comma 11 "...l'affidamento dei servizi mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla Stazione Appaltante;

CONSIDERATA dunque la necessità di avviare apposita indagine di mercato finalizzata alla individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata - cottimo fiduciario - ai sensi dell'art. 125 comma 11 D. Lgs 163/2006, per l'aggiudicazione del servizio sopradescritto;

VISTO l'avviso esplorativo redatto insieme al facsimile di domanda e di dichiarazione del possesso dei prescritti requisiti previsti dalla vigente normativa e al capitolato normativo per la copertura assicurativa globale fabbricati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza detto avviso di selezione per la scelta di almeno n.5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, sarà pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dell'Azienda per almeno 15 giorni consecutivi;

DATO ATTO altresì che i cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno selezionati in base alle domande pervenute a seguito dell'indagine di mercato di cui in oggetto, come meglio specificato nell'allegato avviso esplorativo;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int.;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa, e che qui si intendono integralmente richiamate e riportate:

1. **DI AVVIARE** apposita indagine di mercato finalizzata alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art.125, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'aggiudicazione del servizio di copertura assicurativa globale contro i danni e la responsabilità civile verso terzi del patrimonio immobiliare, sia in proprietà che in gestione dell'ATER di Matera, per un periodo di 24 mesi;
2. **DI APPROVARE** allo scopo apposito "Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse alla partecipazione ad un' indagine di mercato propedeutica per il servizio di copertura assicurativa globale contro i danni e la RCT del patrimonio immobiliare, sia in proprietà che in gestione, dell'A.T.E.R. di Matera, per un periodo di 24 mesi", che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, corredato da modello di domanda da rendere da parte dei soggetti interessati e il capitolato normativo per la copertura assicurativa globale fabbricati;
3. **DI DARE ATTO** che con successive determinazioni si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata e si provvederà ad approvare lo schema di lettera d'invito e relativi allegati;
4. **DI PRECISARE** che la gara secondo procedura negoziata sarà esperita con invito ad almeno 5 operatori economici, selezionati in base alle domande pervenute valide a seguito dell'indagine di mercato di cui in oggetto;
5. **DI DARE ATTO** che la valutazione delle offerte della successiva procedura negoziata avverrà secondo il metodo del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo del valore del servizio di durata biennale, ai sensi dell'art. 125, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
6. **DI NOMINARE** Responsabile del Procedimento l'Avv. Francesco D'Onofrio;
7. **DI PUBBLICARE** il predetto avviso all'albo pretorio on-line dell'ATER di Matera per un periodo non inferiore a 15 giorni (quindici) consecutivi;
8. **DI ORDINARE** agli Uffici gli adempimenti di loro competenza;
9. **DI DICHIARARE** la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Direttore
(dott. Francesco D'ONOFRIO)