

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaquindici il giorno dieci del mese di Marzo, il Direttore, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

La presente determinazione n. 54 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal 10 MAR. 2015 al _____
Matera, _____

DETERMINAZIONE N. 54/2015 DEL 10 MAR. 2015

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

OGGETTO: Legge 560/93 e s.m.i. Vendita alloggio di proprietà dell'A.T.E.R. sito nel territorio del Comune di Cirigliano alla Via Ortale n. 40 – codice 5106 0001 0106 – a favore dell'assegnatario sig. FORTUNA Francesco. Rinuncia all'acquisto. Adempimenti conseguenti.

Il Responsabile del procedimento, *Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA* 

Formulazione di pareri:

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, *Dott. Vito RUGGIERI*: parere di regolarità contabile favorevole/contrario 

IL DIRETTORE

- Vista** la pratica predisposta dall'Unità Operativa Vendite;
- Esaminata** la Legge 24.12.1993, n. 560 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista** la L.R. Basilicata 18.12.2007, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Esaminato** il piano di vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'Azienda adottato dalla Regione Basilicata, in attuazione della citata Legge n. 560/93, con D.C.R. n. 1280 del 06.04.1994 e successive deliberazioni di modifica ed integrazione;
- Constatato**
- che nel piano di vendita suddetto è compreso l'alloggio costruito a totale carico della Regione Basilicata ai sensi della Legge 731/73 nel territorio del Comune di Cirigliano alla Via Ortale n. 40 - codice 5106 0001 0106 - acquisito al patrimonio dell'A.T.E.R. giusta l'art. 63 della L.R. 42/2009;
 - che il suddetto alloggio è condotto in locazione dal sig. FORTUNA Francesco, nato a Cirigliano (MT) il 08.09.1926, giusta il contratto in data 05.08.1981 registrato a Stigliano il 24.02.1999 al nr. 586 serie 3^;
- Considerato**
- che, su invito dell'A.T.E.R., con nota in data 03.12.2008, acquisita al protocollo dell'Azienda il 15.12.2008 al nr. 0017229, il sig. FORTUNA Francesco ha chiesto di acquistare l'alloggio in godimento provvedendo, poi, sempre su richiesta dell'A.T.E.R., al pagamento dei diritti di istruttoria pratica, giusta la fattura nr. 141/C del 01.04.2009;
 - che, per ragioni non imputabili all'assegnatario, l'istruttoria della pratica di vendita del suddetto alloggio non è stata ancora avviata;
 - che con nota in data 15.12.2014, acquisita in pari data al protocollo dell'Azienda al nr. 0017039, il sig. FORTUNA ha comunicato di rinunciare all'acquisto dell'alloggio ed ha chiesto la restituzione della somma a suo tempo pagata per l'istruttoria della pratica;
- Ritenuto** di dover accogliere la suddetta richiesta, dal momento che l'istruttoria della pratica non è stata ancora avviata, per cui nessuna spesa è stata sostenuta, a tal fine, dall'A.T.E.R.;
- Visto** il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2015, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 3/2015 del 14.01.2015 e trasmesso, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2006, alla Regione Basilicata per il richiesto controllo;
- Accertato** che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del predetto bilancio, in gestione provvisoria ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità, sul capitolo 10403.008 "spese diverse di amministrazione";

Visto

il parere favorevole di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le motivazioni esplicitate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, la restituzione, a favore del sig. FORTUNA Francesco, nato a Cirigliano (MT) il 08.09.1926 ed ivi residente alla Via Ortale n. 40, della somma di € 258,23 oltre i.v.a., di cui alla fattura n. 141/C del 01.04.2009;
- 2) di impegnare e liquidare la somma complessiva di € 309,88 a favore del sig. FORTUNA Francesco mediante assegno circolare a sue spese;
- 3) di imputare la suddetta spesa sul capitolo 10403.008 "spese diverse di amministrazione" in conto competenza del Bilancio di Previsione 2015, in gestione provvisoria di quest'ultimo ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
- 2) di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Amministrativo per gli adempimenti di competenza.

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)