

La presente determinazione n. 52 del 9 MAR. 2015 è stata
affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal 9 MAR. 2015 al _____.
Matera, _____

Il Direttore
(dott. Francesco D'Onofrio)

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaquindici 2015 del mese di Marzo, il
Direttore, dott. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 52/2015 DEL 9 MAR. 2015

OGGETTO: Art. 39 bis Legge Regione Basilicata n.24/2007- Accordo
transattivo – Codice alloggio 2201 7039 5071 (15774-1 e -15774-2)

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, dott. Vito Ruggeri: parere favorevole di regolarità contabile 

Il Responsabile della Posizione Organizzativa Legale: avv. Brunella Massenzio 

IL DIRETTORE

VISTA la Legge Regionale n.7 del 14.04.2013, art.33 – Modifica della Legge Regionale 18 dicembre 2007 n.24 “Norme per l’assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

VISTO l’art.33, comma 5, della predetta legge che introduce l’art.39 bis – Recupero morosità alloggi;

VISTA la deliberazione dell’Amministratore Unico n.84/2013 del 20.12.2013 avente ad oggetto “Legge regionale n.7 del del 14.04.2013, art.33 – Modifica della Legge Regionale 18 dicembre 2007 n.24 “Norme per l’assegnazione, la gestione e la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”. Attuazione art.39 bis come introdotto dal comma 5 della L.R. n.7/2013;

CONSIDERATO che la predetta deliberazione, nel dare attuazione al disposto legislativo, ha disciplinato le modalità di stipula di apposite transazioni che consentano all’Azienda di recuperare, in unica soluzione e nel termine massimo di gg.90 dalla sottoscrizione della proposta transattiva, dall’assegnatario o dall’occupante sine titolo che abbia ottenuto il parere favorevole, importi variabili tra il 60 e l’80 per cento della sorte capitale dovuta, nel modo che segue: inquilini in fascia A e B1 riduzione del 40%; inquilini in fascia B2 riduzione del 35%; inquilini in fascia B3 riduzione del 30%; inquilini in fascia C1, C2 e C3 riduzione del 20%;

CONSIDERATO che la predetta deliberazione prevede, altresì, di subordinare il perfezionamento della transazione all’effettivo versamento, in unica soluzione e nel termine massimo di 90 gg., della somma percentuale residua determinata dagli Uffici;

ACCERTATO che, dalla documentazione contabile, si evince che il signor Cappiello Tommaso è debitore, per canoni e servizi, dell’importo di € 1.586,91 al 31.12.2012;

VISTA la nota del 9/01/2015 inviata all’Ater dal signor Cappiello Tommaso, Borgo Picciano B n. 25, Matera, (codice alloggio 2201 7039 5071, 15774-1 e 15774-2) con la quale l’interessato si impegnava a versare la somma percentuale residua, pari ad euro 952,15 (con riduzione del 40% della morosità al 31.12.2012), per accedere alla predetta transazione;

ACCERTATO che il signor Cappiello Tommaso ha provveduto al pagamento dell’importo dovuto a titolo transattivo mediante bollettino sul c.c. postale n. 93/144 03 del 19/02/2015 intestato all’A.T.E.R. e che pertanto sussistono le condizioni per il perfezionamento della transazione;

VISTO il parere di regolarità contabile del Dirigente dell’Ufficio Bilancio e Personale;

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di prendere atto che, con il pagamento dell’intera somma richiesta, si è perfezionata la transazione con il signor Cappiello Tommaso e che pertanto è possibile azzerare la residua morosità al 31.12.2012;
3. Di trasmettere la presente determinazione all’Ufficio Amministrativo per gli adempimenti conseguenti.


IL DIRETTORE
(dott. Francesco D’Onofrio)