

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 28 è stata affissa all'Albo  
dell'ATER dal 27 FEB. 2015 al \_\_\_\_\_

Matera, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
( Avv. Francesco D'Onofrio )

L'anno duemilaquindici il giorno ventisei del mese di Febbraio,  
il Direttore Avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 28/2015 DEL 27 FEB. 2015

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale all'Amministratore pro-tempore Geom.  
Vincenzo Licchelli. Condominio sito in Matera alla Via del Leone n. 10.


Formulazione di pareri:

Il Responsabile del Procedimento dott. Nicola Andrisani:



Il Responsabile della P.O. Inquilinato: dott Giancarlo Di Caro:



Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dott. Vito Ruggieri: parere di regolarità contabile favorevole / ~~contrario~~ 

**IL DIRETTORE**

**VISTA** la pratica predisposta dal Responsabile del Procedimento;

**VISTA** la nota pervenuta il 15.12.2014 prot. n. 17042, con la quale l'Amministratore pro-tempore, Geom. Vincenzo Licchelli, dello stabile sito in Matera alla Via del Leone n. 10, ha comunicato che l'assegnatario Sig. Consoli Antonio cod. 100101190307, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alle quote condominiali per un importo pari a € 641,07, come risulta dal consuntivo regolarmente approvato dall'assemblea condominiale.

**VISTA** la nota racc. a.r. prot. 141 del 07.01.2015 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

**VISTA** la successiva nota pervenuta in data 19.01.2015 prot. 668, con la quale l'Amministratore pro tempore Geom. Vincenzo Licchelli ha comunicato che l'assegnatario non ha provveduto al pagamento di propria spettanza;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga all'inquilino moroso, salvo rivalersi su quest'ultimo per il recupero della somma anticipata;

**RITENUTO** di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via del Leone n. 10 della somma di € 641,07 quale importo della quota condominiale relativa all'alloggio assegnato al Sig. Consoli Antonio;

**VISTO** il Bilancio di previsione 2015 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 3 del 14.01.2015 e trasmesso, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2006, alla Regione Basilicata per il richiesto controllo;

**ACCERTATO** che l'onere economico trova capienza sulla base del bilancio di Previsione 2015, in conto competenza al capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

**VISTO** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

**VISTI** gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

**VISTO** il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo per quanto attiene alla regolarità contabile;

**DETERMINA**

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnatario Sig. Consoli Antonio cod. 100101190307 la somma complessiva di € 641,07 così come descritto in narrativa;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2015, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom.", la somma di 641,07 in favore dell'Amministratore pro tempore Geom. Vincenzo Licchelli in relazione al Condominio in Matera alla Via del Leone n. 10 - C.F. 93034980776;
- di liquidare la somma di € 641,07 mediante bonifico bancario al Geom. Vincenzo Licchelli in rappresentanza del Condominio "Via del Leone n. 10" - IBAN IT 55 A 076 0116 1000 00087870895;
- di imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2015 la somma di € 641,07, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. condom." che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE  
( Avv. Francesco D'Onofrio )