

**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

L'anno duemiladodici il giorno due del mese di Agosto l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Innocenzo LOGUERCIO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25/10/2010, assistito dal Direttore Dr. Luigi VERGARI, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

La presente deliberazione n. 92 è stata affissa all'Albo  
dell'A.T.E.R di Matera dal 2 AGO. 2012 al \_\_\_\_\_

Matera, li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
(Dr. Luigi VERGARI)

DELIBERAZIONE N. 92/2012 del 2 AGO. 2012

**OGGETTO:** LAVORI di costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di San Mauro Forte

**IMPRESA:** COSTREA S.r.l. - Afragola - (NA)

**CONTRATTO:** in data 17/11/2009, n. 24769 di Rep. e registrato a Matera in data 30/11/2009 al n. 153, Mod. 1 atti pubblici, dell'importo netto di €. 374.136,44, oltre €. 14.300,00 per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza per un totale di €. 422.124,20;

**RISOLUZIONE DEL CONTRATTO D'APPALTO AI SENSI DELL'ART. 136 COMMA 3 DEL D. Lgs. N.163/2006**

**Formulazione di pareri:**

Il Dirigente dell'Ufficio legale - Dott. Luigi VERGARI:

Parere favorevole/contrario favorevole

Il Responsabile del Procedimento - ing. A. Luciano ADORISIO:

Parere favorevole/contrario favorevole

Il Direttore dei Lavori - Arch. Nicola SIMONE:

Parere favorevole/contrario favorevole

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

IL DIRETTORE  
(Dott. Luigi VERGARI)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 78/2009 del 06 luglio 2009 con cui veniva approvato il progetto esecutivo ed il bando di gara per i lavori di costruzione di n. 6 alloggi di E.R.P. sovvenzionata nel Comune di San Mauro Forte;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 103/2009 del 29/09/2009 di aggiudicazione della gara innanzi richiamata alla impresa COSTREA s.r.l. con sede in Afragola (NA), alla via L. Settembrini, 92;

VISTO il contratto di appalto dei lavori di cui trattasi, stipulato con l'Impresa COSTREA s.r.l. di Afragola (NA), in data 17/11/2009, n. 24769 di Rep. e registrato a Matera in data 30/11/2009 al n. 153, Mod. 1 atti pubblici, dell'importo netto di €. 374.136,44, di cui €. 13.000,00 per oneri per la sicurezza;

VISTO il Verbale del 12/01/2010 con il quale sono stati consegnati i lavori prevedendo il completamento degli stessi in 365 giorni naturali, successivi e continui e, quindi, entro il 11/01/2011;

VISTA la determinazione del Dirigente dell'ufficio tecnico n. 183/2010 del 28/12/2010 con la quale veniva concesso alla impresa appaltatrice COSTREA s.r.l. di Afragola (NA) una proroga per l'ultimazione di gg. 120 sul termine utile contrattuale;

VISTO la determinazione del Dirigente dell'ufficio tecnico n. 18/2011 del 02/03/2011 con la quale veniva approvata la perizia di variante relativa ai lavori di cui trattasi per l'importo totale netto di €. 392.657,06 e, quindi con maggiori lavori dell'importo netto di €. 18.520,62 di cui €. 643,53 per oneri per la sicurezza;

VISTO l'atto di sottomissione, stipulato con l'Impresa COSTREA s.r.l. di Afragola (NA), in data 29/03/2011, n. 24944 di Rep. da registrare in caso d'uso, relativo alla esecuzione dei maggiori lavori di cui alla richiamata perizia di variante;

VISTA la proposta, che viene allegata alla delibera per farne parte integrante, formulata dal R.U.P. di risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento da parte dell'Impresa appaltatrice COSTREA s.r.l. di Afragola (NA), ai sensi dell'art. 136 comma 3 del D. Lgs. n.163/2006;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'ufficio legale;

VISTO il parere favorevole del responsabile del procedimento;

VISTO il parere favorevole del direttore dei lavori;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

**DELIBERA**

- procedere, ai sensi dell'art. 136 comma 3 del D. Lgs. n.163/2006, alla risoluzione del contratto di appalto dei lavori di costruzione di n. 6 alloggi di Edilizia Sovvenzionata nel Comune di San Mauro Forte stipulato con l'Impresa COSTREA s.r.l. di Afragola (NA);
- affidare al Dirigente dell'Ufficio legale la redazione di tutti gli atti ed adempimenti legali relativi e consequenziali alla decisione di risolvere il contratto in danno dell'Impresa COSTREA s.r.l. di Afragola (NA);
- affidare al R.U.P. l'incarico di far predisporre il progetto dei lavori di completamento necessari per l'ultimazione delle opere e per giungere conseguentemente all'affidamento delle stesse e quindi alla quantificazione del danno a carico dell'Impresa COSTREA s.r.l. di Afragola (NA);
- ordinare agli Uffici competenti di mettere in essere la presente Deliberazione, ciascuno per quanto di propria competenza.

IL SEGRETARIO  
(Dr. Luigi VERGARI)

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dott. Innocenzo LOGUERCIO)