

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente Deliberazione N° 43 è stata affissa all'albo dell'ATER

dal 11 GIU. 2013 al _____

Matera, li _____

IL DIRETTORE

(Dr. Luigi VERGARI)

L'anno duemilatredecim il giorno undici del mese di giugno l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott. Innocenzo LOGUERCIO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25 ottobre 2010, assistito dal Direttore Dott. Luigi VERGARI, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 43/2013 del 11 GIU. 2013

OGGETTO: Progetto preliminare per la costruzione di n. 4 alloggi E.R.P. sovvenzionata nel Comune di CIRIGLIANO.

D.G.R. n. 2166 del 29/12/2008 - (Rientri della Gestione Speciale - art. 10 DPR 1036 del 30/12/1972 - L. 513/1977 - L. 8/2/2001 n. 21 art. 6)

APPROVAZIONE NUOVO QTE E PROGETTO PRELIMINARE

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale: dott. Vito RUGGIERI:

Parere favorevole/contrario OW

Il Responsabile del Settore Progettazione e Costruzioni: Arch. Nicola SIMONE:

Parere favorevole/contrario Nicola Simone

Il Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzioni: Ing. A. Luciano ADORISIO:

Parere favorevole/contrario ---

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(Dr. Luigi VERGARI)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 2166 del 29/12/2008, pubblicata sul BUR n. 11 del 3 marzo 2009, ratificata con D.C.R. n. 510 del 17/2/2009, con cui la Regione Basilicata ha approvato il Programma di reinvestimento delle risorse disponibili contabilizzate nella Gestione Speciale di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 1036 del 30/12/1972 a tutto il 31/12/2007 dell'importo complessivo di €. 12.371.149,55;

VISTO che in detto programma è stata destinata la somma di €. 650.000,00 per la costruzione nel Comune di CIRIGLIANO di n. 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi a cura di questa Azienda, così come comunicato con nota a firma del Dirigente dell'Ufficio Edilizia e Opere Pubbliche – Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità della Regione Basilicata, acquisita agli atti di questa Azienda al n. 3914 di prot. del 16/3/2009;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 85/2012 del 9/10/2012, con cui è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento costruttivo di cui trattasi ed il relativo quadro economico, per l'importo complessivo di €. 509.000,00 ed un'economia di €. 141.000,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00;

VISTA la nota della Regione Basilicata n. 36955 del 26/2/2013, con cui si invita l'Azienda ad aggiornare il QTE, avvalendosi dei nuovi limiti di costo per gli interventi di ERP, applicabili a partire dal 1° febbraio 2013, purchè, nel rispetto degli obiettivi fisici programmati, fosse verificata la copertura finanziaria dei maggiori oneri derivanti da tale applicazione;

STANTE, pertanto, la opportunità di aggiornare nuovamente il quadro economico dell'intervento di cui trattasi;

VISTO il nuovo quadro economico redatto nel mese di marzo 2013 da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento costruttivo di cui trattasi, ammonta ad €. 519.600,00 di cui €. 310.940,00 per lavori ed €. 208.660,00 per oneri complementari ed un'economia di €. 130.400,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00; il nuovo quadro economico è il seguente:

A.	Costo di realizzazione tecnica (C.R.N.):		€. 310.940,00
B.	Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
	1. Spese tecniche e generali	€. 49.750,40	
	2. Indagini geognostiche	€. 9.180,00	
	3. Imprevisti	€. 15.576,23	
	4. Aree ed urbanizzazioni	€. 77.735,00	
	5. Allacciamenti alle reti	€. 6.218,80	
	6. IVA (10 % sui lavori)	€. 31.094,00	
	7. IRAP	€. 19.105,57	
	In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne:	€. 208.660,00	€. 208.660,00
	Costo complessivo intervento		€. 519.600,00
C.	Economie sul finanziamento (a disposizione dell'intervento costruttivo)		€. 130.400,00
	Importo complessivo finanziamento		€. 650.000,00

RILEVATO che il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) del presente intervento è il n. F19C11000190002;

VISTO il parere del Comitato Tecnico sul Progetto preliminare espresso con Verbale n. 133 in data 11/4/2013;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Progettazione e Costruzioni;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzioni;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

- approvare il nuovo quadro economico ed il progetto preliminare relativo alla costruzione nel Comune di CIRIGLIANO di n. 4 alloggi di E.R.P. sovvenzionata, per un importo complessivo di €. 519.600,00, di cui €. 310.940,00 per lavori ed €. 208.660,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, comprensive di IVA e IRAP e con una economia di €. 130.400,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00;
- prendere atto che la copertura economica per la realizzazione del programma costruttivo è assicurata dai fondi del programma di reinvestimento delle risorse disponibili contabilizzate nella Gestione Speciale di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 1036 del 30/12/1972 a tutto il 31/12/2007 di cui alla D.G.R. n. 2166 del 29/12/2008, ratificata con D.C.R. n. 510 del 17/2/2009;
- disporre che l'appalto dei lavori avverrà con il sistema dell'offerta al prezzo più basso, di cui all'art. 86 comma 1 e art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006;
- ordinare agli Uffici competenti di mettere in esecuzione la presente Deliberazione.

IL SEGRETARIO
(Dr. Luigi VERGARI)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Innocenzo LOGUERCIO)