

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente Deliberazione N° 25/15 è stata affissa all'albo dell'ATER
dal 4 MAR. 2015 al _____

Matera, li _____

IL DIRETTORE

(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'anno duemilaquindici il giorno quattro del mese di Marzo l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott. Vito LUPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Avv. Francesco D'ONOFRIO, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 25/2015 del 4 MAR. 2015

OGGETTO: Progetto per la costruzione di n. 4 alloggi E.R.P. sovvenzionata nel Comune di CIRIGLIANO.

Finanziamento: D.G.R. n. 2166 del 29/12/2008 (Rientri della Gestione Speciale art. 10 D.P.R. n. 1036 del 30/12/1972 - L. 8/8/1977 n. 513 - L. 8/2/2001 n. 21 art. 6)

APPROVAZIONE NUOVO QTE - PROGETTO DEFINITIVO

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale: dott. Vito RUGGIERI:

Parere favorevole/~~contrario~~ RTU

Il Responsabile del Settore Progettazione e Costruzioni: Arch. Nicola SIMONE:

Parere favorevole/~~contrario~~ Arch. Nicola Simone

Il Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzioni: Ing. A. Luciano ADORISIO:

Parere favorevole/~~contrario~~ Adorisio

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 2166 del 29/12/2008, pubblicata sul BUR n. 11 del 3 marzo 2009, ratificata con D.C.R. n. 510 del 17/2/2009, con cui la Regione Basilicata ha approvato il Programma di reinvestimento delle risorse disponibili contabilizzate nella Gestione Speciale di cui all'art. 10 del D.P.R. n. 1036 del 30/12/1972 a tutto il 31/12/2007 dell'importo complessivo di €. 12.371.149,55;

VISTO che in detto programma è stata destinata la somma di €. 650.000,00 per la costruzione nel Comune di CIRIGLIANO di n. 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica da realizzarsi a cura di questa Azienda, così come comunicato con nota a firma del Dirigente dell'Ufficio Edilizia e Opere Pubbliche – Dipartimento Infrastrutture, OO.PP. e Mobilità della Regione Basilicata, acquisita agli atti di questa Azienda al n. 3914 di prot. del 16/3/2009;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 85/2012 del 9/10/2012 con cui è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento costruttivo di cui trattasi ed il relativo quadro economico, per l'importo complessivo di €. 509.000,00 di cui €. 304.250,00 per lavori ed €. 204.750,00 per oneri complementari e con un'economia sul finanziamento assentito di €. 141.000,00;

VISTA la nota della Regione Basilicata n. 36955 del 26/2/2013, con cui si invita l'Azienda ad aggiornare il QTE, avvalendosi dei nuovi limiti di costo per gli interventi di ERP, applicabili a partire dal 1° febbraio 2013, purché, nel rispetto degli obiettivi fisici programmati, fosse verificata la copertura finanziaria dei maggiori oneri derivanti da tale applicazione;

STANTE, pertanto, la opportunità di aggiornare il quadro economico dell'intervento di cui trattasi;

VISTO il nuovo quadro economico redatto nel mese di marzo 2013 da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento costruttivo di cui trattasi, ammonta ad €. 519.600,00 di cui €. 310.940,00 per lavori ed €. 208.660,00 per oneri complementari;

VISTA la deliberazione dell'A.U. n. 43/2013 del giorno 11/6/2013, con cui è stato approvato il suddetto nuovo Q.T.E. ed il progetto preliminare, per l'importo complessivo di €. 519.600,00 di cui €. 310.940,00 per lavori ed €. 208.660,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, comprensive di IVA e IRAP e con un'economia di €. 130.400,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00;

VISTA la determinazione del dirigente dell'Ufficio Edilizia e Opere Pubbliche del Dipartimento Infrastrutture, Opere Pubbliche, Mobilità della Regione Basilicata n. 797 del 2/12/2013 (BUR n. 43 del 16/12/2013) con cui sono stati aggiornati nuovamente i limiti di costo, applicabili a partire dal 1° gennaio 2014;

CONSIDERATO che questa A.T.E.R. ha provveduto, di conseguenza, a redigere nel mese di giugno 2014 il progetto definitivo dell'intervento costruttivo di cui trattasi ed il nuovo Q.T.E. dei lavori per l'importo complessivo di €. 521.700,00 di cui €. 312.022,00 per lavori ed €. 209.678,00 per oneri complementari e con un'economia di €. 128.300,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00, evidenziato di seguito:

| | | |
|---------------------------------------------|----|------------|
| A. Costo di realizzazione tecnica (C.R.N.): | €. | 312.022,00 |
| B. Somme a disposizione dell'Amm.ne: | | |
| 1. Spese tecniche e generali | €. | 49.923,52 |
| 2. Indagini geognostiche | €. | 9.180,00 |
| 3. Imprevisti | €. | 15.543,76 |
| 4. Aree ed urbanizzazioni | €. | 78.005,50 |
| 5. Allacciamenti alle reti | €. | 6.240,44 |
| 6. IVA (10 % sui lavori) | €. | 31.202,20 |
| 7. IRAP | €. | 19.582,58 |
| In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne: | €. | 209.678,00 |
| Costo complessivo intervento | €. | 521.700,00 |

con un'economia di €. 128.300,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00;

RILEVATO che il CUP (Codice Unico di progetto di investimento Pubblico) del presente intervento è il n. F99C11000190002;

VISTO il parere del Comitato Tecnico espresso con Verbale n. 140 in data 18/12/2014;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Settore Progettazione e Costruzioni;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzioni;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

- approvare il progetto definitivo dell'intervento costruttivo di n. 4 alloggi di E.R.P. nel Comune di CIRIGLIANO ed il relativo Q.T.E. per un importo complessivo di €. 521.700,00 di cui €. 312.022,00 per lavori ed €. 209.678,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, comprensive di IVA e IRAP e con un'economia di €. 128.300,00 sul finanziamento assentito di €. 650.000,00 e per il seguente quadro economico:

| | | | | |
|---------------------------------------------|----|------------|------------|------------|
| A. Costo di realizzazione tecnica (C.R.N.): | | €. | 312.022,00 | |
| B. Somme a disposizione dell'Amm.ne: | | | | |
| 1. Spese tecniche e generali | €. | 49.923,52 | | |
| 2. Indagini geognostiche | €. | 9.180,00 | | |
| 3. Imprevisti | €. | 15.543,76 | | |
| 4. Aree ed urbanizzazioni | €. | 78.005,50 | | |
| 5. Allacciamenti alle reti | €. | 6.240,44 | | |
| 6. IVA (10 % sui lavori) | €. | 31.202,20 | | |
| 7. IRAP | €. | 19.582,58 | | |
| In uno le somme a disposizione dell'Amm.ne: | €. | 209.678,00 | €. | 209.678,00 |
| Costo complessivo intervento | | | €. | 521.700,00 |

- prendere atto che la copertura economica per la realizzazione del programma costruttivo è assicurata dai fondi di cui alla D.G.R. n. 2166 del 29/12/2008 (Rientri della Gestione Speciale art. 10 D.P.R. n. 1036 del 30/12/1972 - L. 8/8/1977 n. 513 - L. 8/2/2001 n. 21 art. 6);
- ordinare agli Uffici competenti di mettere in esecuzione la presente Deliberazione.

IL SEGRETARIO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dot. Vito LUPO)