

La presente deliberazione n. 25 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R.

dal 30 APR. 2014 al _____.

Matera, _____

IL DIRETTORE
(dott. Luigi Vergari)

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilaquattordici, il giorno trenta del mese di Aprile , l'Amministratore Unico dell'Azienda, dott. Innocenzo Loguercio, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 12 del 25.10.2010, assistito dal Direttore dell'Azienda, dott. Luigi Vergari, con funzione e competenza segretariale, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 25/2014 DEL 30 APR. 2014

OGGETTO: Lavori di costruzione di n.18 alloggi di edilizia popolare sperimentale per fasce deboli da realizzare nel Comune di Policoro, nell'ambito del Contratto di Quartiere Il "lazzo Ricino"
SCIOGLIMENTO DEL CONTRATTO SENZA INDENNITA'

Formulazione di pareri:

Dirigente dell'Ufficio Appalti - Avv. Francesco D'Onofrio: favorevole / ~~contrario~~ favorevole

Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzione - Ing. A. Luciano Adoriso: favorevole / ~~contrario~~ favorevole

Dirigente dell'Ufficio Legale - Dott. Luigi Vergari: favorevole / ~~contrario~~ favorevole

Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Personale - Dott. Vito Ruggeri: parere contabile favorevole / ~~contrario~~ favorevole

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

Il Direttore
Dr. Luigi VERGARI

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dagli Uffici;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n.59/2004 del 29/03/2004, con cui veniva disposta la partecipazione, congiuntamente al Comune di Policoro, al bando di gara relativo al finanziamento degli interventi per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II – Iazzo Ricino";

CONSIDERATO che, nell'ambito del citato Contratto di Quartiere "Iazzo Ricino" è prevista, tra l'altro, la costruzione di n.18 alloggi di edilizia sperimentale per le fasce deboli, alla via Siris, da finanziarsi con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO che con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.P/451/04, registrato dalla Corte dei Conti al n.137 in data 24.01.2005, l'intervento per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Contratti di Quartiere II" è risultato ammissibile e quindi finanziato il contratto di quartiere elaborato e presentato dal Comune di Poliporo, comprendente l'intervento relativo alla costruzione di n.18 alloggi per fasce deboli;

VISTO che il Comune di Policoro con convenzione in data 7/04/2009, ha affidato a questa Azienda l'attuazione dell'intervento relativo alla costruzione di n.18 alloggi per fasce deboli;

VISTE la Deliberazione dell'Amministratore Unico n.62/2009 del 5/05/2009 con cui venivano approvati il progetto esecutivo e i relativi atti di gara dell'intervento costruttivo di cui trattasi e la successiva Deliberazione dell'Amministrazione Unico n.110/2010 con cui veniva approvato l'aggiornamento prezzi all'anno 2010 relativamente ai lavori predetti;

VISTA la deliberazione dell'Amministratore Unico n.118/2011 del 29/11/2011 con la quale si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei "Lavori di costruzione di n.18 alloggi popolari di edilizia sperimentale per fasce deboli nel Comune di Policoro" a favore dell'ATI Carrassa Giovanni – Galtieri Franco Leonardo;

VISTO il contratto di appalto relativo ai lavori di cui in oggetto stipulato in data 25/05/2012 rep. N.25274 con l'ATI aggiudicataria;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 28/06/2012;

VISTE la comunicazione dell'impresa Carrassa Giovanni di affitto totale del ramo d'azienda alla Telia Costruzioni s.r.l. e la successiva deliberazione dell'Amministratore Unico n.21/2013 del 12/03/2013 di autorizzazione al subentro, espressamente prevedendo di "subordinare la conclusione del procedimento amministrativo per l'avvio dell'esecuzione dei lavori al termine della verifica di tutti i documenti utili alla stipula dell'atto aggiuntivo al contratto del 25.05.2013 rep.n.25274" ;

CONSIDERATO che l'A.T.E.R. in data 11/03/2013, su espressa richiesta del Comune di Policoro, ha redatto e presentato un progetto di variante ai lavori di cui in oggetto e che a tutt'oggi tale progetto non è stato approvato dal medesimo comune;

CONSIDERATO che le suddette circostanze hanno di fatto impedito lo svolgimento dei lavori da parte dell'impresa aggiudicataria per un tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori stessi e comunque per un periodo superiore a sei mesi;

VISTA la richiesta dell'impresa Telia s.r.l. di scioglimento del contratto senza indennità ai sensi dell'art.159, comma 4, del d.p.r. n.207/2012 e dell'art.14 del contratto d'appalto;

VISTO l'atto prot.n.6539 del 14 marzo 2014 del Comune di Policoro di assenso allo scioglimento del contratto senza indennità;

VISTO lo schema di atto da sottoscrivere con l'A.T.I. Telia srl e Galtieri Franco Leonardo avente ad oggetto lo scioglimento del contratto senza indennità;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Appalti, del Dirigente dell'Ufficio Legale e del Dirigente dell'Ufficio Progettazione e Costruzioni;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Bilancio e Patrimonio di regolarità contabile;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

- 1) Di autorizzare lo scioglimento senza indennità del contratto di appalto avente ad oggetto i "Lavori di costruzione di n.18 alloggi popolari di edilizia sperimentale per fasce deboli nel Comune di Policoro";
- 2) Di autorizzare il Dirigente dell'Ufficio Appalti a sottoscrivere con l'A.T.I. Telia srl e Galtieri Franco Leonardo l'atto avente ad oggetto lo scioglimento del contratto senza indennità;
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(dott. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(dott. Innocenzo Loguercio)