

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente deliberazione n. 12/2014 del 17 MAR 2014 /2014 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal 17 FEB 2014 al _____.

Matera, _____

IL DIRETTORE
(dr. Luigi Vergari)

L'anno duemilaquattordici il giorno dicianove del mese di marzo l'Amministratore Unico dell'Azienda, dr. Innocenzo Loguercio, nominato con decreto della Presidenza del Consiglio Regionale n. 12 del 25.10.2010, assistito dal Direttore, dr. Luigi Vergari, con funzione e competenza segretariale, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 12/colle DEL 17 MAR 2014

OGGETTO: INTEGRAZIONE DELIBERAZIONE N. 92/2010 DEL 16-9-2010. TRASFERIMENTO DEL SUB N. 5; FG.6 ;P.LLA 711 IN FAVORE DELLA AZIENDA SANITARIA LOCALE DI MATERA AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS. N.502/92 E DALL'ART.52, COMMA 2 DELLA L.R. DI BASILICATA N. 39/2001. APPROVAZIONE SCHEMA ATTO INTEGRATIVO.

FORMULAZIONE DI PARERI:

Il Dirigente Ufficio Gestione Immobiliare - Avv. Francesco D'Onofrio: parere favorevole [firma]

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(dr. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO

Vista la pratica predisposta dall'Ufficio Gestione Immobiliare;

Preso atto della nota del 10-3-2014 prot. 20140019803, con la quale il Direttore Responsabile dell'Unità Operativa Gestione Tecnica della ASM ha comunicato all'ATER che, in seguito ad alcuni adempimenti effettuati presso il Catasto di Matera per i suddetti immobili, è emerso che tra i vari "sub" trasferiti in virtù del precitato atto, non figura il "sub 5" che, pur censito come "bene comune non censibile", di fatto è sempre stato collegato ai locali trasferiti, costituendone la balconata;

Rilevato che con la delibera n. 92/2010 del 16-9-2010 e con atto di transazione del 15-2-2011 stipulato tra l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Matera (ATER), il Comune di Grassano e l'Azienda Sanitaria Locale di Matera (ASM), l'ATER ha trasferito alla ASM i locali già destinati ad attività sanitaria, distinti in catasto al *foglio 6; part. 711; sub. 6-7-8*, con le modalità previste dal D.Lgs. n. 502/92 e dall'art. 52, comma 2 della L.R. di Basilicata n. 39/2001, attraverso l'adozione di un atto deliberativo costituente titolo per ogni conseguente adempimento, compresa la trascrizione;

Considerato che con la nota suindicata, l'ASM chiede all'ATER di voler procedere al trasferimento anche del "sub 5" *del fg 6, p.lla 711*, attraverso l'integrazione dell'atto transattivo stipulato il 15-2-2011, in base al presupposto che detta integrazione è necessaria al fine di richiedere l'agibilità della struttura, già utilizzata come casa-famiglia;

Ritenuto di dover provvedere anche al trasferimento del "sub 5", *fg 6; p.lla 711*, in favore della ASM, attraverso la stipula di un atto integrativo, come da schema allegato;

Visto il parere di regolarità tecnica del Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare;

Visto il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

1) **Di approvare**, per la ragioni indicate in narrativa, lo schema dell'atto integrativo della transazione stipulata in data 15-2-2011, così come concordato con la Azienda Sanitaria Locale di Matera, la cui sottoscrizione dovrà avvenire alla contestuale presenza delle parti interessate, in data e luogo da stabilire;

2) **Di trasferire**, per l'effetto, in proprietà la balconata, distinta in catasto al *foglio 6; part. 711; sub. 5*, alla Azienda Sanitaria Locale di Matera, che ne ha già il possesso, attraverso l'adozione del presente atto deliberativo, costituente titolo per ogni conseguente adempimento, compresa la trascrizione, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 502/92 e dall'art. 52, comma 2 della L.R. Basilicata n. 39/2001;

3) **Di stabilire** che le spese del suddetto atto integrativo di trasferimento, compresa la volturazione e la trascrizione, saranno poste a carico esclusivo dell'Azienda Sanitaria Locale di Matera;

4) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(dr. Luigi Vergari)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(dott. Innocenzo Loguercio)