

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

Stampa diagonale: AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE - MATERA

La presente Deliberazione N° 08  
è stata affissa all'albo dell'ATER  
dal 27 GEN. 2015 al \_\_\_\_\_  
Matera, li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE  
(Avv. Francesco d'Onofrio)

L'anno duemilaquindici il giorno Ventisette del mese di GENNAIO l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 01/07/2014, assistito dal Direttore Avv. Francesco D'Onofrio, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 08/15 del 27 GEN. 2015

OGGETTO: Fondi di Gestione speciale - Legge 08/08/1977 n. 513 -  
Deliberazione di Consiglio Regionale n. 412 del 26/02/2013 -  
Programma di reinvestimento delle economie accertate al 30/10/2012  
nella realizzazione di programmi costruttivi.  
Interventi di manutenzione straordinaria.

FORMULAZIONE DEI PARERI

Responsabile del Procedimento – Ing. N. Paolo Venezia: parere favorevole PV

Dirigente dell'Ufficio Bilancio – Dr. Vito Ruggieri: parere favorevole VR

Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare – Avv. Francesco D'ONOFRIO: parere favorevole FO

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'  
IL DIRETTORE  
(Avv. Francesco d'Onofrio)

## L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dagli Uffici competenti;

VISTA la legge del 08/08/1977 n. 513;

VISTA la deliberazione di Consiglio Regionale di Basilicata n. 412 adottata nell'adunanza del 26 febbraio 2013 di approvazione del programma di reinvestimento delle economie accertate al 30/12/2012 nella realizzazione dei programmi costruttivi proposto da questa Azienda;

VISTO il D.G.R. n. 1942 del 22/12/2011 con cui sono stati fissati i limiti massimi di costo da rispettare, aggiornati con Determinazione Dirigenziale n. 39 del 15/02/2013;

VISTE le note n. 60230, n. 60236, n. 60242 del 03 aprile 2013 con cui il Dipartimento Infrastrutture della Regione Basilicata ha comunicato l'approvazione del Programma di ripartizione dei reinvestimenti delle suddette economie accertate al 30.12.2012 da destinarsi alla realizzazione di programmi costruttivi secondo la ripartizione di seguito indicata:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento alloggi di ERP destinati a soggetti diversamente abili | €. 108.221,09   |
| 2. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impiantistici  | €. 156.995,22   |
| 3. Interventi di manutenzione straordinaria e recupero di alloggi di ERP   | €. 2.107.631,85 |

VISTA LA Deliberazione di A.U. n° 18/2014 del 03/04/2014 con la quale veniva approvata la ripartizione degli interventi di cui alla D.C.R. di Basilicata n°412 del 26.02.2013;

CONSIDERATO che l'utilizzazione delle risorse di cui all'art. 3 lett. q della Legge n. 457/78 pari ad €. 462.421,31 erano subordinate al preliminare assenso del Ministero delle Infrastrutture;

CONSIDERATO che con nota n° U0008269 del 25/06/2014, avente protocollo ATER n° 7195 del 26/06/2014, il Ministero ha comunicato il rientro delle economie di €. 462.421,31 nelle disponibilità del Ministero;

CONSIDERATO inoltre che la somma pari ad €. 365.210,54 destinata ad interventi manutentivi in fabbricati a proprietà mista (pubblica-privata) sono state utilizzate;

RILEVATO per quanto innanzi che le risorse disponibili, decurtate delle somme sopra indicate ammontano ad €. 1.545.216,31 così distinte:

- |  |                 |
|--|-----------------|
| 1. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento alloggi di ERP destinati a soggetti diversamente abili | €. 108.221,09   |
| 2. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamenti impiantistici  | €. 156.995,22   |
| 3. Interventi di manutenzione straordinaria e recupero di alloggi di ERP   | €. 1.280.000,00 |

Per cui si ritiene necessario procedere alla rimodulazione degli interventi manutentivi nei vari comuni del territorio provinciale;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole del Responsabile del procedimento;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'ufficio Bilancio e Personale;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Gestione Immobiliare;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

## DELIBERA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di rimodulare la proposta di ripartizione degli interventi di cui alla deliberazione del C.R. di Basilicata n°412 del 26/02/2013 secondo il seguente prospetto:

**1. Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento**

**Alloggi di ERP destinati a soggetti diversamente abili**

Realizzazione di n° 2 alloggi per diversamente abili nei porticati liberi nei comuni della provincia ..... €. 108.221,09

**2. Interventi per adeguamento impianti alloggi in gestione**

Comuni vari del territorio provinciale ..... €. 156.995,22

**3. Interventi di manutenzione straordinaria risanamento e recupero**

- Comune di Bernalda	€. 190.000,00
- Comune di Grassano	€. 100.000,00
- Comune di Cirigliano	€. 120.000,00
- Comune di Pisticci/Marconia	€. 200.000,00
- Comune di Accettura	€. 120.000,00
- Ripristino alloggi comuni vari	€. 450.000,00
- Comune di Stigliano	€. 100.000,00

Totale..... €.1.280.000,00

**Per un totale complessivo di..... €.1.545.216,31**

- di ordinare agli Uffici competenti di mettere in essere la presente Deliberazione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

IL DIRETTORE  
(Avv. Francesco D'Onofrio)

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(Dott. Vito LUPO)