

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di dicembre l'Amministratore Unico dell'Azienda, Avv. Lucrezia GUIDA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 9 del 20 Ottobre 2019, assistito dal Direttore Ing. Donato Vito PETRALLA, con funzioni anche di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N.0102/2020 del 29/12/2020

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento impianti alloggi in gestione e proprietà dell'ATER di Matera.

Finanziamento: D.C.R. di Basilicata n. 412 del 26/02/2013 – Fondi di gestione speciale L. 8 agosto 1977, n. 513 - Azienda Territoriale Edilizia Residenziale (ATER) di Matera - Programma di reinvestimento delle economie accertate al 30/10/2012 nella realizzazione di programmi costruttivi.

Importo complessivo €. 156.995,22

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

FORMULAZIONE DEI PARERI

Il Responsabile Unico del Procedimento/Dirigente dell'Ufficio Tecnico – Ing. Pasquale LIONETTI:
Parere di regolarità tecnica favorevole _____

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo: Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di copertura finanziaria e di regolarità contabile favorevole: _____

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ
IL DIRETTORE
(Ing. Donato Vito PETRALLA)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la Relazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico e R.U.P. dell'intervento, che di seguito si riporta:

Relazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico e R.U.P.

Il 26 febbraio 2013 il Consiglio Regionale di Basilicata con propria delibera n. 412 avente ad oggetto: *Fondi di gestione speciale L. 8 agosto 1977, n. 513 - Azienda Territoriale Edilizia Residenziale (ATER) di Matera - Programma di reinvestimento economie accertate al 30.10.2012 nella realizzazione di programmi costruttivi*, ha approvato il programma di reinvestimento di cui alla delibera dell'Amministratore Unico dell'ATER di Matera.

L'Ufficio Tecnico di questa ATER, per l'intervento di adeguamento impianti e manutenzione straordinaria, ha individuato, a seguito di sopralluoghi, i fabbricati siti nel Comune di Matera nell'ambito del Peep L'Arco in Via Borsellino 9 (20 alloggi) e Via Livatino 37-39-41 (24 alloggi).

L'intervento di manutenzione riguarda l'impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria a servizio degli alloggi. Per maggiori dettagli si rimanda agli elaborati costituenti il progetto esecutivo.

L'articolazione dei costi è la seguente:

A) LAVORI:

A1.	Importo dei Lavori (da assoggettare a ribasso d'asta)	€. 121.559,93
A2.	Oneri per la Sicurezza (da non assoggettare a ribasso d'asta)	€. <u>991,85</u>
	Importo totale lavori (C.R.M.)	€. 122.551,78

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1.	Spese tecniche e generali	€. 16.295,28
B2.	Iva (10% sui lavori)	€. 12.255,18
B3.	IRAP	€. <u>5.892,98</u>
	Totale somme a disposizione	€. <u>34.443,44</u>
	Importo totale intervento manutentivo	€. <u>156.995,22</u>

In data 22 dicembre 2020, con verbale n. 181 il Comitato Tecnico ha espresso parere favorevole di competenza sul progetto esecutivo di cui trattasi.

In data 28.12.2020 è stato sottoscritto il Documento formale di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 ai fini della validazione dello stesso.

Per quanto sopra relazionato, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, propone l'adozione del presente atto di approvazione del progetto esecutivo degli interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento impianti alloggi in gestione e proprietà dell'ATER di Matera.

Matera, 28.12.2020

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO e R.U.P.

Ing. Pasquale Lionetti

(Firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.L. 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i.)

CONSIDERATO che l'intervento di cui trattasi è finanziato con i fondi di cui alla D.C.R. di Basilicata n. 412 del 26/02/2013, per la somma complessiva di € 156.995,22;

DATO ATTO che il codice CUP del presente intervento è il seguente: F94B14000760005;

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con Verbale n. 181 in data 22/12/2020;

DATO ATTO che l'onere economico trova copertura in conto competenza del Bilancio di previsione 2020, sul capitolo n. 21008 "*Interventi di risanamento e ristrutturazione della GS*" che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il parere favorevole di copertura finanziaria e di regolarità contabile del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole di legittimità del Direttore;

DELIBERA

- di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare il progetto esecutivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento degli impianti ad alloggi in gestione e proprietà dell'ATER di Matera per una spesa complessiva di **€. 156.995,22**, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI:

A1. Importo dei Lavori (da assoggettare a ribasso d'asta)	€.	121.559,93
A2. Oneri per la Sicurezza (da non assoggettare a ribasso d'asta)	€.	<u>991,85</u>
Importo totale lavori (C.R.M.)	€.	122.551,78

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1. Spese tecniche e generali	€.	16.295,28
B2. Iva (10% sui lavori)	€.	12.255,18
B3. IRAP	€.	<u>5.892,98</u>
Totale somme a disposizione	€.	<u>34.443,44</u>
Importo totale intervento manutentivo	€.	<u>156.995,22</u>

- di realizzare l'intervento con fondi di cui alla D.C.R. di Basilicata n. 412 del 26/02/2013 di cui al capitolo n. 21008 "Interventi di risanamento e ristrutturazione della GS" del Bilancio di previsione 2020 che presenta la necessaria disponibilità;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- di demandare all'ufficio competente la pubblicazione del presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda.

IL DIRETTORE
(Ing. Donato Vito PETRALLA)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Avv. Lucrezia GUIDA)

La presente Deliberazione N°0102/2020 del 29/12/2020 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio online del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 29/12/2020 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li 29/12/2020

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

(Dott. Massimo CRISTALLO)