

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA




L'anno duemilasedici il giorno novve del mese di  
Maggio, il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco  
D'ONOFRIO, ha adottato la seguente:

La presente determinazione n. 77 del 9 MAG. 2016 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio  
on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera dal 9 MAG. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15  
(quindici)  
Matera, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI  
(DOTT. FRANCESCO MARIO ZUNINO)

DETERMINAZIONE N. 77/2016 DEL 9 MAG. 2016

**OGGETTO:** Legge 560/93 e s.m.i. Determinazione prezzo di vendita  
locale ad uso non abitativo di proprietà dell'A.T.E.R. sito in MATERA alla  
Via Campania n. 29 codice 1001 0041 8004. *Rimborso spesa attività  
estimale dell'AGENZIA DELLE ENTRATE.*

Attestazione del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA,   
e del Responsabile della Posizione Organizzativa Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO,   
sulla correttezza, per i profili di propria competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati  
nella medesima proposta  
Responsabile della Posizione Organizzativa Bilancio, dott. Michele BIANCO 

#### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

##### Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili;

##### Esaminate

la Legge 24.12.1993, n. 560 e la Legge Regionale Basilicata 18.12.2007, n. 24 e successive modificazioni ed integrazioni;

##### Viste

le deliberazioni della Giunta Regionale di Basilicata n. 1734 del 21.11.2006 e n. 891 del 10.07.2012 con le quali sono stati approvati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, della Legge Regionale Basilicata 14.07.2006, n. 11, rispettivamente, la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 127/2006 del 18.10.2006 e la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 61/2012 del 12.06.2012, da cui risultano le unità immobiliari ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'A.T.E.R. vendibili ai sensi della citata legge 560/93;

##### Esaminata

la deliberazione dell'Amministratore Unico n. 72/2012 del 10.07.2012 con la quale, per la determinazione del prezzo di cessione delle unità immobiliari di cui sopra, è stato stabilito di continuare ad avvalersi dell'Agenzia del Territorio, giusta l'art. 64, comma 3bis, del D. Lgs. 30.07.1999, n. 300, mediante la stipula di appositi accordi ex art. 15 della legge 07.08.1990, 241 e s.m.i. con l'Ufficio di Matera;

##### Preso atto

che a decorrere dal 01.12.2012 l'Agenzia del Territorio è stata incorporata dall'Agenzia delle Entrate ai sensi e per gli effetti dell'art. 23-quater del D.L. 06.07.2012, n. 95 conv. nella L. 07.08.2012, n. 135;

##### Visto

l'accordo di collaborazione stipulato con l'Ufficio Provinciale di Matera\_Territorio dell'Agenzia delle Entrate in data 26.10.2015 per la determinazione del prezzo di mercato ai sensi della legge 560/93 e s.m.i. del locale ad uso diverso dall'abitazione di proprietà dell'A.T.E.R. sito in Matera alla Via Campania n. 29 \_ codice 1001 0041 8004\_ identificato nel Catasto Fabbricati del Comune di Matera al fg 159 part. 5034/4;

##### Considerato

che con nota acquisita al protocollo A.T.E.R. il 18.12.2015 al nr. 0015022 l'Ufficio Provinciale di Matera ha trasmesso la relazione di stima del locale oggetto dell'accordo di cui sopra;

##### Constatato

che alla trasmissione della relazione suddetta ha fatto seguito la richiesta della Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo dell'Agenzia delle Entrate di rimborso della spesa sostenuta per lo svolgimento dell'attività estimale di cui sopra, giusta la fattura elettronica n. 449 del 04.04.2016 dell'importo € 634,50;

##### Visto

il Bilancio di Previsione 2016, ritualmente approvato dagli organi competenti;

##### Accertato

per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico di cui sopra trova capienza, in conto competenza, al capitolo di bilancio 10501.011 del Bilancio di Previsione 2016, che presenta la necessaria disponibilità;

##### Vista

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

#### DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le motivazioni esplicitate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate, il pagamento, a favore dell'Agenzia delle Entrate, della somma di € 634,50 di cui alla fattura elettronica n. 449 del 04.04.2016 acquisita al protocollo dell'A.T.E.R. in data 14.04.2016 al nr. 0004391;
- 2) di impegnare la suddetta somma, in conto competenza, al capitolo di bilancio 10501.011 del Bilancio di Previsione 2016, che presenta la necessaria disponibilità;
- 3) di liquidare la predetta somma a favore dell'Agenzia delle Entrate mediante bonifico bancario intestato a Agenzia delle Entrate, Via Cristoforo Colombo n. 426 c/d, 00145 Roma IBAN: IT59R0100003228000000000621;
- 4) di trasmettere copia del presente provvedimento all'Unità Operativa Bilancio e all'Unità Operativa Gestione Immobili per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRIGENTE**  
(Avv. Francesco D'ONOFRIO) 