

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 61 del -2 MAG. 2016 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal -2 MAG. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemilasedici il giorno del del mese di Maggio
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 61/2016 DEL -2 MAG. 2016

OGGETTO: Alloggio di e.r.p. e garage di pertinenza siti in MATERA alla via B. Croce n. 13/15 - codici 1001 0091 0110 / 1001 0091 8007- ceduti con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore della sig.ra MASOTTI Gina. Atto pubblico di quietanza e consenso a cancellazione di ipoteca.

Attestazione del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA 

e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO

sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili:

Constatato

che con atto a rogito Notaio Nicola Madio in data 31.03.2006 rep. n. 39555/13956 registrato a Matera il 05.04.2006 al nr. 180 Mod. IV vol. I, l'alloggio di e.r.p. con il garage di pertinenza siti in Matera alla via B. Croce n. 13/15 - codici 1001 0091 0110 / 1001 0091 8007 - furono venduti, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra MASOTTI Gina nata a Noicattaro (BA) il 07.01.1928, al prezzo di €52.170,03 da corrispondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;

Preso atto

che, ai sensi del citato contratto di compravendita, a garanzia del pagamento del debito complessivo di €41.311,20, in data 04.04.2006 fu iscritta ipoteca a favore dell'Ente presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nr. 3579 reg. generale e 628 reg. particolare;

Vista

la nota in data 06.04.2016 prot. A.T.E.R. n. 0004164 del 08.04.2016 con la quale la sig.ra Masotti ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;

Considerato

che, dalla scheda contabile dell'alloggio, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Visto

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Vendite sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

DETERMINA

1. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €52.170,03, dell'alloggio di e.r.p. e del garage di pertinenza siti in MATERA alla via B. Croce n. 13/15 - codici 1001 0091 0110 / 1001 0091 8007 - ceduti, in favore della sig.ra MASOTTI Gina, nata a Noicattaro (BA) il 7.01.1928, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge n. 560/93 a rogito Notaio Nicola Madio in data 31.03.2006 rep. n. 39555/13956;
2. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco  CONOFRIO)