

La presente determinazione n. 280 del 16 NOV. 2016 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal 16 NOV. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

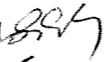

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilasedici il giorno sedici del mese di novembre
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 280/2016 DEL 16 NOV. 2016

OGGETTO: Locale di proprietà A.t.e.r. sito in MATERA alla via dei Messapi n. 44 - codice 1001 0099 8001 - ceduto con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge 24.12.1993 n.560 in favore della Termocentro S.r.l.- contrada Serra D'Alto 75100 - Matera . Atto pubblico di quietanza e consenso a cancellazione di ipoteca.

Attestazione del Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA 
e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO 
sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti
propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili;

Constatato

che con atto a rogito Notaio Angelo Disabato in data 04.04.2007 rep. n. 59868/22201 registrato a Matera il 27.04.2007 al nr. 937, il locale di e.r.p. sito in Matera alla via dei Messapi n. 44 - codice 1001 0099 8001 - fu venduto, ai sensi della legge n. 560/93, alla Termocentro S.r.l con sede in Matera - contrada Serra D'Alto, al prezzo di €65.700,00 da corrispondersi in forma rateale e con iscrizione della garanzia ipotecaria;

Preso atto

che, ai sensi del citato contratto di compravendita, a garanzia del pagamento del debito complessivo di €48.972,00, in data 27.04.2007 fu iscritta ipoteca a favore dell'Ente presso la Conservatoria dei RR.II. di Matera ai nr. 5359 reg. generale e 813 reg. particolare;

Vista

la nota in data 24.10.2016 prot. A.T.E.R. n. 0013494 del 25.10.2016 con la quale il sig. VITULLI Gaetano nato a Matera il 22.07.1948, in qualità di Legale rappresentante della società Termocentro S.r.l., ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria suddetta;

Considerato

che, dalla scheda contabile del locale, il prezzo di vendita risulta essere stato integralmente corrisposto conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Visto

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

DETERMINA

1. dare atto che risulta interamente pagato il prezzo di vendita, dell'importo di €65.700,00, del locale di e.r.p. sito in Matera alla via dei Messapi n. 44 - codice 1001 0099 8001 - ceduto, in favore della Termocentro S.r.l., con contratto di vendita dilazionata ai sensi della legge n. 560/93 a rogito Notaio Angelo Disabato in data 04.04.2007 rep. n. 59868/22201;
2. autorizzare, di conseguenza, il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso a cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

