

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 261 del -2 NOV. 2016 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal -2 NOV. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

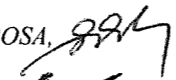

Matera, _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemilasedici il giorno due del mese di novembre
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 261/2016 DEL -2 NOV. 2016

OGGETTO: *Alloggio costruito a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1010/48 in Montalbano J. alla via De Amicis n. 9 - codice 2118 0002 5005 - ceduto dall'Amministrazione Finanziaria dello Stato alla sig.ra TULIPANO Teresa con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.*

Attestazione del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA, 
e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO 
sulla correttezza, per i profili di propria competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici
richiamati e riportati nella medesima proposta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili;

Constatato

- che, con contratto di vendita dilazionata a rogito Notaio Nicola Madio in data 20.11.2003 rep. n. 36128/12623 registrato a Matera il 10.12.2003 al n. 2544 ed ivi trascritto il successivo 15.12.2003 ai nn. 12959/10497, l'alloggio costruito a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1010/48 in Montalbano J. alla via De Amicis n. 9 – codice 2118 0002 5005 – fu venduto ai sensi della Legge 560/93 e s.m.i. dall'Amministrazione Finanziaria dello Stato alla sig.ra TULIPANO Teresa nata a Montalbano J. il 18.01.1926, al prezzo di €19.859,86;
- che a garanzia del pagamento della parte dilazionata del suddetto prezzo in data 15.12.2003 ai nn. 12960/1695 fu iscritta ipoteca sull'alloggio per un importo complessivo di €15.916,80;

Considerato

- che con nota acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 0007083 del 16.06.2016 il sig. MOLITERNO Pasquale, unico erede testamentario della sig.ra Tulipano, deceduta l'11.07.2009, ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria del pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'alloggio;
- che, dai dati forniti dall'Unità Operativa Bilancio, risulta essere stato interamente corrisposto il prezzo di vendita conformemente alle modalità stabilite nel contratto di cui sopra;

Ritenuto

di poter autorizzare, quindi, per quanto di competenza dell'A.T.E.R., il rilascio dell'atto pubblico richiesto;

Visto

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Vendite sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

DETERMINA

1. dare atto che risulta interamente corrisposto il prezzo di vendita, dell'importo di €19.859,86, dell'alloggio di e.r.p. costruito a totale carico dello Stato in Montalbano J. (MT) alla via De Amicis n. 9 – codice 2118 0002 5005 – ceduto, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 in data 20.11.2003 rep. n.36128/12623, in favore della sig.ra TULIPANO Teresa, nata a Montalbano J. il 18.01.1926;
2. autorizzare, di conseguenza, la costituzione dell'A.T.E.R. nell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'immobile.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

