

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente determinazione n. 263 del -2 NOV. 2016 è stata pubblicata all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it) dal -2 NOV. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).


Matera, _____


IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Mario ZUNINO)

L'anno duemilasedici il giorno due del mese di novembre
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, Avv. Francesco D'ONOFRIO, ha adottato la seguente :

DETERMINAZIONE N. 263/2016 DEL -2 NOV. 2016

OGGETTO: *Alloggio costruito a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1010/48 in Craco alla via Matteotti n. 1 – codice 2108 0005 6001 – ceduto dall'Amministrazione Finanziaria dello Stato alla sig.ra LOPORCHIO Angela con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93. Atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria.*

Attestazione del Responsabile del Procedimento Dott.ssa Adele Anna SCHIROSA, 

e del Responsabile della P.O. Gestione Immobili, Dott. Giancarlo DI CARO 

sulla correttezza, per i profili di propria competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici

richiamati e riportati nella medesima proposta

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

Vista

la pratica predisposta dall'Unità Operativa Gestione Immobili;

Constatato

- che, con contratto di vendita dilazionata a rogito Notaio Nicola GRASSANO in data 27.04.2001 rep. n. 21706/7625 registrato a Matera il 10.08.2001 al n.1987 ed ivi trascritto il successivo 11.08.2001 ai nn.6254/4818, l'alloggio costruito a totale carico dello Stato ai sensi della Legge 1010/48 in Craco alla via Matteotti n. 1 – codice 2108 0005 6001 – fu venduto ai sensi della Legge 560/93 e s.m.i. dall'Amministrazione Finanziaria dello Stato alla sig.ra LOPORCHIO Angela nata a Craco il 02.05.1952, al prezzo di €15.617,66,
- che a garanzia del pagamento della parte dilazionata del suddetto prezzo in data 11.08.2001 ai nn. 6255/958 fu iscritta ipoteca sull'alloggio per un importo complessivo di €25.873,48;

Considerato

- che con nota acquisita al protocollo A.T.E.R. al n. 0005592 del 10.05.2016 la sig.ra LOPORCHIO ha chiesto il rilascio dell'atto pubblico di quietanza liberatoria del pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'alloggio;
- che, dai dati forniti dall'Unità Operativa Bilancio, il suddetto prezzo, determinato in €15.617,66, risulta interamente corrisposto;

Ritenuto

di poter autorizzare, quindi, per quanto di competenza dell'A.T.E.R., il rilascio dell'atto pubblico richiesto;

Visto

l'attestazione del Responsabile del Procedimento e del Responsabile della P.O. Vendite sulla correttezza, per i profili di rispettiva competenza, della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta;

DETERMINA

1. dare atto che il prezzo di vendita, dell'importo di €15.617,66, dell'alloggio di e.r.p. costruito a totale carico dello Stato in Craco (MT) alla via Matteotti n. 1 – codice 2108 0005 6001 – ceduto, con contratto di vendita dilazionata ai sensi della Legge 560/93 in data 27.04.2001 rep. n. 21706/7625, in favore della sig.ra LOPORCHIO Angela, nata a Craco il 25.05.1952, è stato interamente corrisposto;
2. autorizzare, di conseguenza, la costituzione dell'A.T.E.R. nell'atto pubblico di quietanza liberatoria di pagamento del prezzo e consenso alla cancellazione della garanzia ipotecaria iscritta sull'alloggio, richiesto dalla sig.ra LOPORCHIO Angela con nota acquisita al protocollo dell'Azienda il 10.05.2016 al n.0005592.

IL DIRIGENTE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

