



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di Giugno l'Avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'A.T.E.R. di Matera ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 1872/2018 DEL 28 GIU. 2018

Oggetto: Affidamento mediante O.D.A. sul M.E.P.A. del servizio di verifica biennale impianti elevatori delle palazzine di proprietà A.T.E.R. (ai sensi degli artt. 13 e 14 del DPR del 30/04/1999 n. 162 e s.m.i.) in favore della G.&R. ORGANISMO DI CERTIFICAZIONE SRL.

Il Responsabile della P.O. Patrimonio, dott. Giancarlo Di Carò: 
Dott. Domenico De Astis: visto di regolarità contabile 

IL DIRIGENTE

VISTO il D.P.R. 162/1999 “Attuazione della Direttiva 2014/33/UE sugli ascensori” e s.m.i., come da ultimo modificato dal DPR 23/2017, secondo cui il proprietario dello stabile o il suo legale rappresentante sono tenuti a far effettuare regolare manutenzione degli impianti elevatori nonché a sottoporre gli stessi a verifica periodica;

PRESO ATTO che l'ATER, in qualità di proprietario di palazzine dotate di impianti elevatori, ai sensi del DPR n. 162/99 e s.m.i., è assoggettato agli oneri per l'esecuzione della verifica periodica biennale di detti impianti ai sensi dell'art. 13, nonché di verifiche straordinarie ai sensi dell'art. 14 di tutti gli impianti risultanti inadeguati;

ACQUISITO l'elenco delle palazzine interamente a locazione, predisposto dal Responsabile della P.O. Patrimonio, dal quale risultano installati e in funzione n. 60 ascensori di proprietà ATER;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di attivare le procedure necessarie per garantire il servizio di verifica biennale degli impianti elevatori e di eventuale verifica straordinaria, per un periodo di n.2 bienni decorrenti dalla data di stipula del contratto;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento da cui si evince che:

- la normativa vigente in materia di acquisizione di beni e servizi prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di provvedere all'approvvigionamento attraverso strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip Spa;
- alla data odierna, non sono attive Convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1 della legge 488/1999 e ss.mm.ii., aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di affidamento;
- che il bene oggetto della presente procedura di approvvigionamento, a seguito di ricerca effettuata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip, è presente nel BANDO SERVIZI all'interno dell'Area Merceologica “Servizi per il funzionamento della P.A.” alla voce “*Verifica su impianti elevatori*”;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., consente di procedere “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”;
- l'art. 95 comma 4 lettera b) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., stabilisce che può essere utilizzato il criterio del minor prezzo “per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate”;
- che, a seguito di una verifica tra le offerte presenti sul MEPA alla data del 21/06/2018, (come risulta dalla stampa della pagina web www.acquistiinretepa.it agli atti), il fornitore, abilitato al suddetto bando e che offre il servizio in questione con consegna nell'area di interesse, al prezzo più basso, pari ad € 69,00 cadauno oltre IVA, è la **G.&R. Organismo di Certificazione Srl** con sede legale in Foggia alla Via Giulio De Petra,43 - P.IVA 03083370712);
- che le prestazioni relative alle verifiche periodiche biennali comprendono:
 - ✓ l'esame documentale, formale e sostanziale dei documenti di corredo (libretto matricolare, verbali precedenti, ecc) e la valutazione della corrispondenza dell'ascensore ai requisiti previsti dalla normativa vigente;
 - ✓ l'esame e prove dell'ascensore con verifica di rispondenza dell'ascensore a quanto descritto nei documenti di corredo e rispondenza ai requisiti previsti dalla normativa vigente;
 - ✓ l'emissione dell'attestato di esame o del certificato;
- al fine di poter procedere all'affidamento, si è verificata, a mezzo del DURC n. prot. INAIL_10783479 (scadenza validità 02/07/2018), la regolarità, da parte della ditta in questione, nel versamento dei contributi INAIL e INPS;

- al fine di poter procedere all'affidamento, si è verificata, a mezzo Casellario ANAC, l'assenza di annotazioni di cause di esclusione dalle gare di appalto

Matera, li 28/06/2018

Il Responsabile del Procedimento
D.ssa Rossella Raolicelli

PRECISATO, ai sensi dell'art. 32 comma 2 D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., che:

- con la presente determina a contrarre si intende affidare il servizio di verifica biennale e di eventuale verifica straordinaria, obbligatorio ai sensi dell'art. 13 e 14 del DPR 162/99 (e s.m.i.), degli impianti elevatori (n.60) delle palazzine di proprietà ATER interamente in locazione;
- la scelta del contraente, viene effettuata con l'impiego del Mercato elettronico, con le modalità e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, pertanto, corretto attivare apposita procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., previa analisi tra le offerte presenti sul mercato, mediante affidamento diretto, tramite l'emissione di O.D.A. (ordine diretto di acquisto) sul mercato elettronico della P.A., all'operatore economico, abilitato al bando Mepa "SERVIZI", che presenta, al prezzo più basso, offerte su catalogo elettronico alla voce "Verifica su impianti elevatori", con caratteristiche confacenti alle esigenze dell'Ente;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di affidare la suddetta fornitura alla ditta G.&R. Organismo di Certificazione Srl in quanto presenta il prezzo più basso pari ad euro 69,00 cad. oltre IVA;

ACCERTATO che la ditta in questione ha presentato in data 20/06/2018 prot. 6181 l'autocertificazione inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ACCERTATO che a questo Ufficio è pervenuta in data 20/06/2018 prot. 6482 comunicazione di cui all'art. 3 comma 7 della legge n. 136 del 13/08/2010 secondo cui il c/c dedicato ha codice IBAN IT70H0859704200000030316842;

PRESO ATTO che la ditta ha presentato apposita dichiarazione inerente il rispetto degli obblighi di cui alla L. 190/2012 e l'accettazione del "Codice di comportamento" e "Patto di Integrità" dell'Ater;

VERIFICATO che la G.&R. Organismo di Certificazione Srl è stato autorizzato con Decreto Direttoriale del Ministero dello Sviluppo Economico del 10/03/2017 ad effettuare le attività, ai sensi della Direttiva 2014/33UE, di certificazione CE e di verifica di cui agli artt.13, 14 e 17 bis – lettera a) del DPR n.162/99 dal 25/07/2017 al 24/07/2021;

PRECISATO che questa stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di cui all'art. 103, comma XI del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che le clausole negoziali essenziali sono quelle riportate nell'ordine di acquisto e nelle condizioni generali allegate al bando "SERVIZI" del Mercato Elettronico;

PRECISATO che il contratto verrà stipulato mediante sottoscrizione con firma digitale del documento (O.D.A) elaborato automaticamente dalla piattaforma Consip e rimesso per via telematica al fornitore dal Punto Ordinate;

DATO ATTO che il sottoscritto assume le funzioni di Responsabile unico del presente procedimento (RUP) ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 ss.mm.ii. in qualità di Punto Ordinate;

VISTO il CIG (Codice Identificativo di Gara) n. **Z8B23E5C34** rilasciato dall'A.V.C.P. (Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici) relativo alla procedura di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, e pertanto non è

necessario redigere il DUVRI in quanto, ai sensi dell'art. 26 comma 3-bis del D.Lgs 81/2008, l'acquisto di che trattasi rientra nell'ambito delle mere forniture di beni la cui prestazione ha una durata non superiore a cinque giorni-uomo e non sussistono conseguentemente costi per la sicurezza;

VISTO il Bilancio Previsionale 2018 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 71 del 06 dicembre 2017 e approvato dal Consiglio Regionale di Basilicata con Deliberazione n. 718/2018;

ACCERTATA la regolarità contabile e che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del Bilancio Previsionale 2018 sul capitolo 10501.011 "spese di amministrazione degli stabili e spese varie" e sul capitolo 31704.001 "Estinz. Iva acquisti e prestaz." che presentano la necessaria disponibilità;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Azienda;

VISTA la legge n. 488/1999 e s.m.i. ed in particolare l'art. 26;

VISTO il D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

VISTO il D. Lgs 81/2008 e s.m.i. ed in particolare l'art. 26.

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di affidare, per i motivi indicati in premessa, alla ditta G.&R. Organismo di Certificazione Srl con sede legale in Foggia alla Via Giulio De Petra,43 - P.IVA 03083370712), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite l'ordine diretto d'acquisto (ODA) sul MEPA, il servizio di verifica biennale e di eventuale verifica straordinaria, ai sensi dell'art. 13 e 14 del DPR 162/99 (e s.m.i.), per i n.60 impianti elevatori delle palazzine di proprietà ATER interamente in locazione per la durata di anni 2, al prezzo di euro 69,00 oltre IVA cadauno per un totale complessivo pari ad € 4.140,00 oltre Iva;
3. di impegnare la somma € 4.140,00 in conto competenza, nel Bilancio di Previsione 2018;
4. di imputare, il suddetto importo, al capitolo 10501.011 "spese di amministrazione degli stabili e spese varie" che presenta la necessaria disponibilità;
5. di ordinare agli Uffici gli adempimenti di loro competenza;
6. di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva.

Il Dirigente

(Avv. Francesco D'Onofrio)

La presente determinazione dirigenziale n. 187/18 è stata affissa all'albo pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R.
(www.atermatera.it) dal 20 GIU. 2018 al _____ per rimanere pubblicata per giorni 15
(quindici)

Matera, _____

Il Funzionario Responsabile degli Affari Generali

(dott. Francesco Zunino)