

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 151 del 21 GIU. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 1 GIU. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

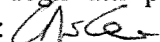
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)


L'anno duemiladiciassette il giorno ventuno del mese di Giugno,
Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo, avv. Francesco D'Onofrio, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 151/2017 DEL 21 GIU. 2017

OGGETTO: Rimborso n. 5 quote condominiali. Condominio sito in Policoro alla Via Gran Paradiso n. 1.

Attestazioni:

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: 

Il Responsabile della P.O. Bilancio: 

IL DIRIGENTE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile della P.O. Gestione Immobili;

VISTE la note pervenute il 24.02.17 prot. nn. 1999, 2000, 2001, 8288, e le note pervenute il 28.03.17 prot. nn. 3097 e 3098 con la quale l'Amministratore pro-tempore, GSV srl Gestione Servizi Vitale, dello stabile sito in Policoro alla Via Gran Paradiso n. 1 ha comunicato che gli assegnatari individuati con i codici di seguito indicati, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non hanno provveduto al pagamento degli importi di propria spettanza relativi alle quote condominiali così come segue:

1. Codice A02300010101 di € 347,57;
 2. Codice A02300010110 di € 2.865,34;
 3. Codice A02300010107 di € 1.942,91;
 4. Codice A02300010105 di € 2.407,80;
 5. Codice A02300010104 di € 214,10;
- Totale € 7.777,72

VISTE la note racc. a.r. prot. nn. 2846, 2847 e 2848 del 20.03.2017 e prot. nn. 3838 e 3839 del 20.04.2017 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato i predetti assegnatari a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 25.05.2017 prot. 5133, con la quale l'Amministratore pro tempore GSV srl Gestione Servizi Vitale ha comunicato che gli assegnatari non hanno provveduto al pagamento di propria spettanza e, pertanto, ha fatto richiesta della somma complessiva pari a € 7.777,72;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga agli inquilini morosi, salvo rivalersi su questi ultimi per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Policoro alla Via Gran Paradiso n. 1 della somma di € 7.777,72;

VISTO il Bilancio di previsione 2017 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 16.03.2017 e approvato dalla Regione Basilicata ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2006 con deliberazione di Consiglio Regionale n. 610/2017;

ACCERTATO, per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del bilancio di previsione 2017, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTA l'attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nelle schede contabili intestate agli assegnatari di cui ai codici individuati in premessa gli importi ivi indicati;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e per il rilascio degli alloggi trattandosi di edilizia agevolata;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di previsione 2017, del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" la somma di € 7.777,72 in favore del Condominio in Policoro alla Via Gran Paradiso n. 1 C.F. 90019190777;
- di liquidare la somma di € 7.777,72 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Gran Paradiso n. 1 – Policoro - IBAN: IT 10 H 07601 16100 00103 1092255;
- imputare in conto competenza del Bilancio di previsione 2017, del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità, la somma di € 7.777,72, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)
