

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 15 del 30 GEN. 2017 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 30 GEN. 2017 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____


IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

L'anno duemiladiciasette il giorno trenta del mese di Gennaio,
l'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'Azienda, ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 15/2017 DEL 30 GEN. 2017

OGGETTO: Rimborso n. 1 quota condominiale. Condominio sito in Matera Via Seneca n. 3.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott. Giancarlo Di Caro: U. G. S.

Il Responsabile della P.O. Bilancio dott. Michele Bianco 

IL DIRIGENTE

VISTA la nota pervenuta il 21.09.2016 prot. n. 7491, con la quale l'Amministratore pro-tempore, Studio AM.CO., dello stabile sito in Matera alla Via Seneca n. 3, ha comunicato che l'assegnatario individuato con codice alloggio 100101150206, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non ha provveduto al pagamento dell'importo di propria spettanza relativo alle quote condominiali per un importo complessivo di € 540,66;

VISTA la nota racc. a.r. prot. 13970 del 04.11.16 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato il predetto assegnatario a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 05.12.16 prot. 16066, con la quale l'Amministratore pro tempore Studio AM.CO. ha comunicato che l'assegnatario non ha provveduto al pagamento di propria spettanza pari a € 540,66;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga agli inquilini morosi, salvo rivalersi su questi ultimi per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore della somma di € 540,66, stante il carattere di obbligatorietà per legge e l'urgenza e indifferibilità della spesa;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2016 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 84 del 20 novembre 2013 e approvato dalla Regione Basilicata, per effetto dell'articolo 18 della legge regionale n. 11/2006, con deliberazione di Giunta n. 1363/2013;

ACCERTATO, per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza, in conto competenza in gestione provvisoria del bilancio di previsione 2016, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità sul capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di addebitare nella scheda contabile intestata all'assegnataria di cui al codice individuato in premessa l'importo ivi indicato;
- di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare in conto competenza in gestione provvisoria del Bilancio di Previsione 2016, al capitolo 10501.011 "spese quote amm.ne all. in condominio" la somma di € 540,66 in favore del Condominio in Matera alla Via Seneca n. 3 C.F. 93031750776;
- di liquidare la somma di € 540,66 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via Seneca n. 3 – Matera - IBAN: IT 08 H 01030 16101 0000 63472932;

- imputare in conto competenza del Bilancio in gestione provvisoria del bilancio di previsione 2016, ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità la somma di € 540,66, al capitolo 10501.011 "spese quote amm.ne all. in condominio" che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(Avv. Francesco D'Onofrio)

