

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione n. 136 del 24 GIU. 2016 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 24 GIU. 2016 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

L'anno duemilasedici il giorno ventiquattro del mese di Giugno,
il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 136/2016 DEL 24 GIU. 2016

OGGETTO: Rimborso n. 2 quote condominiali. Condominio sito in Matera Via dei Messapi n. 54.

Attestazioni:

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: _____

IL DIRIGENTE

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile della P.O. Gestione Immobili;

VISTA la nota pervenuta il 21.10.2015 prot. n. 12459, con la quale l'Amministratore pro-tempore, Geom. Nicola Catanio, dello stabile sito in Matera alla Via dei Messapi n. 54 ha comunicato che gli assegnatari individuati con i codici 100101020102 e 100101020104, nonostante i vari solleciti verbali e scritti, non hanno provveduto al pagamento degli importi di propria spettanza relativi alle quote condominiali così come segue:

- | |
|-------------------------------------|
| 1. Codice 100101020102 di € 397,52 |
| 2. Codice 100101020104 di € 460,98; |
| Totale € 858,50 |

VISTE la note racc. a.r. prot. 5356 e 5357 del 05.05.2016 con la quale l'A.T.E.R. ha diffidato gli assegnatari in questione a provvedere al pagamento, in favore dell'amministratore del condominio, di quanto dovuto;

VISTA la successiva nota pervenuta in data 30.05.2016 prot. 6444, con la quale l'Amministratore pro tempore Geom. Nicola Catanio ha comunicato che gli assegnatari non hanno provveduto al pagamento di propria spettanza e, pertanto, ha fatto richiesta della somma complessiva pari a € 858,50;

CONSIDERATO che, ai sensi della normativa vigente, l'ATER, in qualità di proprietario, è obbligato al pagamento in surroga agli inquilini morosi, salvo rivalersi su questi ultimi per il recupero della somma anticipata;

RITENUTO di dover rimborsare l'Amministratore pro-tempore dello stabile sito in Matera alla Via dei Messapi n. 54 della somma di € 858,50;

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2016 adottato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 84 del 20 novembre 2015 e approvato dalla Regione Basilicata, per effetto dell'articolo 18 della legge regionale n. 11/2006, con deliberazione di Giunta n. 1563/2015;

ACCERTATO, per il tramite del Responsabile della P.O. Bilancio, che l'onere economico trova capienza sulla base del bilancio di competenza 2016, in conto competenza al capitolo n. 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio", che presenta la necessaria disponibilità;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTI gli artt. 33 e 35 della Legge Regionale n. 24/07;

VISTA l'attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili

DETERMINA

- di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di addebitare nelle schede contabili intestate agli assegnatari di cui ai codici individuati in premessa gli importi ivi indicati;
- di trasmettere le pratiche all'Ufficio Legale per il recupero del credito e al Comune di Matera per l'avvio delle procedure di decadenza;
- di impegnare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2016, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" la somma di € 858,50 in favore del Condominio in Matera alla Via dei Messapi n. 54 C.F. 93054500777;
- di liquidare la somma di € 858,50 mediante bonifico bancario su conto corrente intestato al Condominio di Via dei Messapi n. 54 – Matera - IBAN: IT 78 O 08844 16100 001001010385;
- imputare in conto competenza del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2016 la somma di € 858,50, al capitolo 10501.005 "spese quote amm.ne all. in condominio" che presenta la necessaria disponibilità.

Il Dirigente
(Avv. Francesco B'Onofrio)