

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

La presente determinazione N° 14 DEL 10 MAR. 2016 è stata affissa
all'Albo Pretorio on-line del sito web dell'A.T.E.R. di Matera (www.atermatera.it)
dal 10 MAR. 2016 per rimanere pubblicata per gg. 15 (quindici).


Matera, _____.

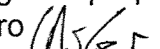
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI

L'anno duemilasedici il giorno dieci del mese di Marzo,
l'avv. Francesco D'Onofrio, Dirigente dell'Ufficio Amministrativo dell'ATER di
Matera ha adottato la seguente:

DETERMINAZIONE N. 14/2016 DEL 10 MAR. 2016

OGGETTO: D. Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008.
Lavori di manutenzione straordinaria all'ascensore marca "Paravia" della
sede ATER sita in Via B. Croce per riparazione motore.
Autorizzazione ed affidamento opere alla ditta manuttrice dell'impianto
"paravia elevators' service s.r.l."
Importo lavori €. 1.980,00 oltre I.V.A.

Il Responsabile del procedimento:
Attestazione sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici
richiamati e riportati nella medesima proposta: ing. N. Paolo Venezia 

Il Responsabile P.O. Gestione Immobili
Attestazione sulla correttezza della proposta di determinazione e degli atti propedeutici
richiamati e riportati nella medesima proposta: dott. Giancarlo Di Caro 

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO

VISTA la pratica predisposta dal Responsabile del procedimento;

CONSIDERATO che l'ascensore di marca "Paravia", ubicato presso la sede, manifesta un funzionamento irregolare per cui è stato richiesto l'intervento del manutentore per accertarne la natura degli inconvenienti;

VISTO il documento di ispezione – foglio di lavoro n. 15-902873 in data 15/02/2016 nel quale il tecnico manutentore, accertate le cause dei guasti, evidenziava la necessità di eseguire lavori di riparazione consistenti in:

- rifacimento degli avvolgimenti elettrici;
- riparazioni per eliminare perdite di olio;
- pulizia generale del motore e dell'organo;

CONSIDERATO che, contestualmente alla notifica del verbale di ispezione, il delegato del Datore di Lavoro, ing. Venezia, stante l'urgenza connessa con la sicurezza nei luoghi di lavoro, ha richiesto un preventivo dei lavori da eseguire, trattandosi di intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto;

VISTO il preventivo trasmesso dalla ditta "paravia elevators' service s.r.l." pervenuta in data 22/02/2016 acquisita al protocollo ATER al n. 0002205 del 23/02/2016 per l'importo di €. 1.980,00 oltre I.V.A. per l'esecuzione dei seguenti lavori:

- rifacimento degli avvolgimenti elettrici previo smontaggio del motore, trasporto in officina, successivo rimontaggio e registrazione e prove di funzionalità;
- sostituzione dell'olio dell'organo previa espulsione del liquido esistente e relativo smaltimento, smontaggio del cartone e pulizia dei residui ed incrostazioni, rimontaggio e immissione nuovo olio;
- eliminazione dei problemi connessi alle perdite di olio;

CONSIDERATO che, trattandosi di opere specialistiche, e ritenuta congrua l'offerta, si ritiene opportuno affidare l'esecuzione dei lavori alla medesima impresa manutentrice dell'impianto che cura e assume la responsabilità del corretto esercizio dell'impianto medesimo;

CONSIDERATO che, stante l'urgenza di eseguire i lavori che attengono alla sicurezza dei luoghi di lavoro ricorrono le condizioni di cui all'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006 per l'affidamento diretto trattandosi di opere di importo inferiore a 40.000 euro;

CONSTATATO che il C.I.G. dei lavori è **Z7D18E2CD4**

VISTO il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2016, approvato con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 84 del 02 novembre 2015, divenuto esecutivo;

CONSIDERATO che l'intervento di che trattasi è soggetto al regime di I.V.A. del Reverse Charge di cui all'art. 17 comma 6 lett. a-ter del D.P.R. n. 633/72;

ACCERTATO che l'onere economico trova capienza, in conto competenza del predetto Bilancio, in gestione provvisoria dello stesso ai sensi dell'art. 6 del vigente regolamento di

Amministrazione e Contabilità sul capitolo di bilancio 10402.001 – Affitti e spese servizi manutenzione Uffici - per €. 1.980,00 per i lavori;

VISTO l'art. 125 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

DETERMINA

- di considerare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n.163/2006 l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'ascensore "Paravia" della sede ATER, in ottemperanza alle norme di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008, alla medesima ditta manutentrice dell'impianto "paravia elevators' service s.r.l." per il prezzo offerto e ritenuto congruo pari ad €. 1.980,00;
- di impegnare a favore della ditta "paravia elevators' service s.r.l." con sede in Salerno alla Via San Leonardo n. 26 – P.I. 00299810655 la somma di €. **1.980,00** per lavori;
- di imputare la suddetta spesa di €. **1.980,00** per lavori sul capitolo di bilancio **10402.001** in conto competenza del Bilancio di Previsione 2016;
- di dichiarare la presente determinazione immediatamente esecutiva;
- di trasmettere agli Uffici la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AMMINISTRATIVO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)