

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

La presente deliberazione n. 96 è stata affissa all'albo dell'A.T.E.R. dal 15 DIC. 2015 al

Matera, _____.

IL DIRETTORE f.f.
(Ing. A. Luciano ADORISIO)

L'anno duemilaquindici il giorno quindici del mese di dicembre, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPO, nominato con Decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 01/07/2014, assistito dal Direttore F.F., Ing. Angelo Luciano ADORISIO, con funzione e competenza anche segretariale, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 96/2015 DEL 15 DIC. 2015

OGGETTO: Legge 179/92 e s.m.i. Vendita alloggi di proprietà dell'A.T.E.R. facenti parte dello stabile costruito nel territorio del Comune di Matera alla Via Conversi n. 70 – codice A001 0001. *Approvazione schemi di contratto.*

Formulazione di pareri:

Direttore F.F., Ing. Angelo Luciano ADORISIO: parere di regolarità tecnica e di legittimità favorevole/contrario

L'AMMINISTRATORE UNICO

- Vista** la pratica predisposta dalla Direzione _ Unità Operativa Vendite;
- Esaminate** la Legge 17.02.1992, n. 179 "Norme per l'edilizia residenziale pubblica" e la Legge 04.12.1993, n. 493 "Disposizioni per l'accelerazione degli investimenti ed il sostegno dell'occupazione e per la semplificazione dei procedimenti in materia edilizia";
- Vista** la convenzione ex art. 22 della citata Legge 179/92 stipulata con il Comune di Matera a rogito notaio Michele Arcangelo Casino in data 24.05.2006 rep. n. 129819/27757 registrata a Matera il 31.05.2006 al nr. 970 ed ivi trascritta il 15.06.2006 ai nn. 6093/4450;
- Preso atto** che con deliberazione n. 61/2014 del 29.10.2014, approvata dalla Regione Basilicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2, della L.R. 11/2006 con la D.G.R. n. 1505 del 12.12.2014, l'A.T.E.R. ha disposto di procedere alla vendita, ai sensi della Legge 179/92 e della suddetta convenzione del 24.05.2006, degli alloggi costruiti ai sensi della stessa Legge in Matera alla Via Conversi n. 70 ed assegnati in locazione a termine a soggetti aventi i requisiti previsti dalla Legge 493/93;
- Esaminati** gli schemi di contratto da utilizzare per la vendita degli alloggi suddetti predisposti dalla Direzione _ Unità Operativa Vendite;
- Ritenuto** di doverli approvare in quanto conformi alla normativa di riferimento sopra citata e a tutti gli atti presupposti;
- Visto** il parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità del Direttore;

DELIBERA

- 1) approvare, per le motivazioni esplicitate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, gli schemi di contratto di vendita degli alloggi in Matera alla Via Conversi n. 70 – palazzina codice A001 0001, che vengono allegati sub "A" e sub "B" alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) trasmettere copia della presente deliberazione alla Direzione _ Unità Operativa Vendite per i conseguenti adempimenti di competenza.

~~IL DIRETTORE F.E.
(Ing. A. Luciano ADORISIO)~~

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Vito LUPPO)