

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

MATERA

L'anno duemilaquindici il giorno dicembre del mese di novembre l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPU, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Avv. Francesco D'ONOFRIO, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERAZIONE N. 86/2015 del 17 NOV. 2015

La presente Deliberazione N° 86 è stata affissa all'albo dell'ATER

dal 17 NOV. 2015 al _____

Matera, li _____

IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

OGGETTO: Lavori di riqualificazione funzionale ai fabbricati dell'A.T.E.R. siti nel Comune di FERRANDINA alla Via Matteotti nn. 1-3-11 ed alla Via Papa Giovanni XXIII nn. 5-7 Alloggi n. 29.
FINANZIAMENTO Legge n.560/93. Legge n.136/99 – art.4 – D.C.R. 26/01/2010 n.643. Programma di reinvestimento anno 2009 dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica incamerati a tutto il 31/07/2009 e delle somme derivanti dagli interessi maturati a tutto il 31/12/2008 sui rientri di gestione Speciale (art. 10 D.P.R. 30.12.1972 n.1036. Legge 08.08.1977 n.513). - Importo €. 291.376,54 -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

FORMULAZIONE DEI PARERI

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Pasquale LIONETTI: parere favorevole/~~contrario~~ favorevole

Dirigente dell'Ufficio Tecnico: Ing. A. Luciano ADORISIO: parere favorevole/~~contrario~~ favorevole

Dirigente dell'Ufficio Amministrativo: Avv. Francesco D'ONOFRIO: parere favorevole/~~contrario~~ favorevole

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'
IL DIRETTORE
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTA la pratica predisposta dall'Ufficio Tecnico;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Regionale n.643 del 26/01/2010, pubblicata sul B.U.R. n. 10 del 16.02.2010, con la quale il Consiglio Regionale di Basilicata ha approvato il Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalle vendite degli alloggi di E.R.P. dell'Azienda incamerati a tutto il 31.07.2009, derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi della Legge n.560/93 e delle somme derivanti dagli interessi a tutto il 31.12.2008 su rientri di Gestione Speciale;

VISTO che detto programma di reinvestimento ha individuato nel Comune di Ferrandina un intervento di recupero per un importo di €. 291.376,54;

VISTA la Deliberazione dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 45/2015 del 8.5.2015 che approva il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione ai fabbricati dell'ATER siti nel Comune di Ferrandina alla Via Matteotti nn. 1-3-11 ed alla Via Papa Giovanni XXIII nn.5-7;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione funzionale ai fabbricati dell'A.T.E.R. siti nel Comune di FERRANDINA alla Via Matteotti nn. 1-3-11 ed alla Via Papa Giovanni XXIII nn. 5-7 per un n. 29 alloggi, per un importo complessivo di €. 291.376,54 di cui €. 209.283,11 per lavori ed €. 82.093,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico seguente:

1. Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.M.)	€. 209.283,11	
di cui €. 140.432,38 per lavori ed €. 68.850,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 209.283,11
2. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
• Spese Tecniche e Generali (19%)	€. 39.763,80	
• Imprevisti (5%)	€. 10.464,18	
• I.V.A. (10%)	€. 20.928,31	
• IRAP (3,90%)	€. 10.937,14	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 82.093,43	
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€. 291.376,54

1. Costo di Realizzazione Tecnica (C.R.M.)	€. 209.283,11	
di cui €. 140.432,38 per lavori ed €. 68.850,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 209.283,11
2. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
• Spese Tecniche e Generali (19%)	€. 39.763,80	
• Imprevisti (5%)	€. 10.464,18	
• I.V.A. (10%)	€. 20.928,31	
• IRAP (3,90%)	€. 10.937,14	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€. 82.093,43	
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO		€. 291.376,54

- realizzare l'intervento con i fondi di cui alla Deliberazione di Consiglio Regionale n.643 del 26/01/2010, pubblicata sul B.U.R. n. 10 del 16.02.2010, con la quale il Consiglio Regionale di Basilicata ha approvato il Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalle vendite degli alloggi di E.R.P. dell'Azienda incamerati a tutto il 31.07.2009, derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi della Legge n.560/93 e delle somme derivanti dagli interessi a tutto il 31.12.2008 su rientri di Gestione Speciale, per un costo complessivo di €. 209.283,11;

- demandare agli uffici dell'Azienda gli adempimenti di competenza.

IL SEGRETARIO
(Avv. Francesco D'ONOFRIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Vito LUPU)

VISTO il parere favorevole del Comitato Tecnico espresso con verbale n.147 in data 12/11/2015;

VISTO il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il parere favorevole del Dirigente dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il parere favorevole Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

VISTO il parere favorevole del Direttore sulla legittimità del presente atto;

DELIBERA

- approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione funzionale ai fabbricati dell'A.T.E.R. siti nel Comune di FERRANDINA alla Via Matteotti nn. 1-3-11 ed alla Via Papa Giovanni XXIII nn. 5-7 - Alloggi n. 29, per un importo complessivo di €. 291.376,54 di cui €. 209.283,11 per lavori ed €. 82.093,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico seguente: