

ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE

Con la presente scrittura privata, redatta in due originali, da valere a tutti gli effetti di legge

TRA

A.T.E.R. - AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI MATERA, con sede in Matera (MT) alla Via Benedetto Croce n. 2 (Cod. Fisc. e P. Iva n. 00040490773), in persona del suo Direttore – Arch. Francesco Paolo GRAVINA, espressamente autorizzato alla stipula del presente atto con Deliberazione n. _____ del _____, di seguito per brevità indicata come A.T.E.R.

E

CONDOMINIO DI VIA VICO N.10 IN MATERA (COD. FISCALE 93023530772), in persona del suo rappresentante pro tempore _____, autorizzato alla stipula del presente atto _____

PREMESSO CHE

A) è pendente dinanzi al Tribunale di Matera – Giudice Unico Dott.ssa Mariadomenica Marchese - il procedimento n° 351/2017 R.G. instaurato dall'ATER, con atto di opposizione a precetto e avente ad oggetto le seguenti domande: "in via preliminare, sospendere l'esecuzione sussistendo sia il fumus boni iuris che il periculum in mora (...). Nel merito accertare e dichiarare ammissibile e fondata la presente opposizione con conseguente rigetto di ogni domanda e pretesa di controparte; per l'effetto, condannare il Condominio di via Vico n.10 Matera in persona del suo legale rappresentante pro tempore al pagamento delle spese e competenze legali di giudizio oltre Iva e Cap

come per legge”

B) nel predetto giudizio, si è costituito il Condominio di via Vico n.10 Matera, chiedendo di : “

C) All'udienza del 3/5/2018 il Giudice ha formulato la seguente proposta transattiva “l'ATER accetta di corrispondere all'opposto la somma complessiva di € 1.400,00 a titolo di spese legali. Parte opposta accetta la proposta e dichiara di non avere null'altro a pretendere”, dando termine alle parti sino al 10/07/2018 per accettare o rifiutare tale proposta;

Tutto ciò premesso, tra le parti, come generalizzate e rappresentate in premessa, si conviene e stipula quanto segue:

1. Le premesse costituiscono parte integrante, inscindibile e sostanziale del presente atto;
2. L'A.T.E.R. si impegna a corrispondere, a titolo di spese legali, al Condominio di via Vico n.10 di Matera, che accetta, la somma complessiva di € 1.400,00 oltre CAP e il IVA.
3. Il condominio di Via Vico n.10 Matera dichiara di non aver null'altro a pretendere nei confronti dell'ATER, rilasciando in suo favore ampia e liberatoria quietanza.
4. Con la sottoscrizione del presente atto, le parti dichiarano di rinunciare, a qualsiasi richiesta, pretesa e/o azione comunque denominata e relativa al giudizio pendente dinanzi al Tribunale di Matera r.g.n.351/2017.
5. Le parti comparenti riconoscono, dandosene vicendevolmente atto, che il presente accordo, così come le reciproche rinunce e concessioni oggetto del medesimo che vengono espressamente accettate, soddisfano la comune

esigenza di prevenire ed evitare l'alea, le spese e le lungaggini del giudizio, senza che ciò comporti, con riferimento all'oggetto del medesimo, accettazione alcuna di responsabilità e/o riconoscimento di debito e/o acquiescenza alle avverse ragioni, a stralcio e transazione definitiva di ogni e qualsiasi pretesa, dedotta e deducibile, dall'altra parte.

6. Le eventuali spese di registrazione sono a carico delle parti.

Matera li _____

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO