

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE**

**MATERA**

La presente Deliberazione N° 0029 del 19/03/2019 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera ([www.atermatera.it](http://www.atermatera.it)) dal 19/03/2019 per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI**

(\_\_\_\_\_)

L'anno duemiladiciannove il giorno DICIANNOVE del mese di MARZO l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito LUPO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 del 1° luglio 2014, assistito dal Direttore Arch. Francesco Paolo GRAVINA, con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

**DELIBERAZIONE N. 0029/2019 del 19/03/2019**

**OGGETTO:** Lavori di urbanizzazione primaria relativa alle reti a servizio dei 32 alloggi di E.R.P. sovvenzionata al Borgo La Martella nel Comune di Matera.  
Approvazione Perizia Giustificativa

**FORMULAZIONE DEI PARERI**

Il Dirigente dell'Ufficio Amministrativo – Avv. Francesco D'ONOFRIO

Parere di regolarità contabile e copertura finanziaria: favorevole/~~contrario~~: Francesco D'Onofrio

Il R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico – Ing. Pasquale LIONETTI:

Parere di regolarità tecnica favorevole/~~contrario~~: Pasquale Lionetti

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITÀ  
IL DIRETTORE  
(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)

## L'AMMINISTRATORE UNICO

**VISTA** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente dell'Ufficio Tecnico che integralmente si riporta.

“Al fine di procedere alla definitiva consegna dei 32 alloggi di E.R.P. al Borgo La Martella nel Comune di Matera, è necessario completare le opere di urbanizzazione primaria relativa alle reti a servizio dei fabbricati, nel rispetto del progetto originario.

Tenuto conto che gli enti gestori dei servizi a rete (luce, acqua, fogna ecc.), ad eccezione di Italgas, hanno comunicato di non poter procedere alla realizzazione diretta delle reti cittadine di propria competenza, costringendo questa Azienda a realizzare direttamente le dette infrastrutture, ovviamente a scapito degli oneri concessori che avremmo dovuto versare al Comune di Matera, fatta eccezione della rete gas che sarà realizzata dal gestore.

Pertanto, al fine di procedere alla realizzazione di dette opere in tempi brevissimi, anche in ragione del fatto che in data 7.3.2019 sono già stati emessi i decreti di assegnazione alle famiglie aventi titolo, le quali sollecitano legittimamente l'immediata consegna degli alloggi, questo ufficio ha predisposto la presente perizia giustificativa di somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 per le suddette opere di urbanizzazione primaria a servizio dei fabbricati, per un importo complessivo di €. 219.615,00 così ripartiti:

- Lavori a misura	€. 199.649,45
- IVA (10%)	€. 19.964,94
<b>TOTALE</b>	<b>€. 219.614,39</b>

Il quadro economico relativo all'intervento costruttivo dei 32 alloggi, finanziato per complessivi €. 3.982.664,97 di cui €. 1.809.664,97 con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 410 del 17.02.2004, €. 1.440.000,00 con Deliberazione di Consiglio Regionale n. 894 del 12.01.2000 ed €. 733.000,00 con fondi ATER, presenta somme a disposizione per un importo complessivo di €. 244.590,76.

Tutto ciò premesso il sottoscritto propone l'adozione del presente provvedimento di approvazione del progetto dei lavori di cui sopra.”

Matera, 15.03.2019

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Pasquale LIOMETTI

**CONSIDERATO** che risulta necessario procedere d'urgenza alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria relativa alle reti a servizio dei 32 alloggi di E.R.P. sovvenzionata al Borgo La Martella nel Comune di Matera;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnica del R.U.P. e Dirigente dell'Ufficio Tecnico

**VISTO** il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria del Dirigente dell'Ufficio Amministrativo;

**VISTO** il parere favorevole di legittimità del Direttore;

### **DELIBERA**

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. Di approvare la perizia giustificativa dei lavori di urbanizzazione primaria relativa alle reti a servizio dei 32 alloggi di E.R.P. sovvenzionata al Borgo La Martella nel Comune di Matera ed il relativo quadro economico:

- Lavori a misura	€. 199.649,45
- IVA (10%)	€. 19.964,94
<b>TOTALE</b>	<b>€. 219.614,39</b>

3. Di realizzare l'intervento con le somme a disposizione del quadro economico di cui alla deliberazione n. 14/2018 del 23.02.2018 che presenta la necessaria disponibilità;

4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;

5. Di demandare agli uffici dell'Azienda gli adempimenti di competenza.

**IL SEGRETARIO**  
(Arch. Francesco Paolo GRAVINA)

**L'AMMINISTRATORE UNICO**  
(Dott. Vito LUPO)