

La presente determinazione n. 0052 del 07/07/2016 è stata pubblicata nell'Albo Pretorio on-line del sito web dell'ATER di Matera (www.atermatera.it) dal 07/07/2016 Per rimanere pubblicata per giorni 15 (quindici).

Matera, li _____

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEGLI AFFARI GENERALI
(Dott. Francesco Zunino)

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

MATERA

L'anno duemilasedici, il giorno SETTE del mese di LUGLIO, l'Amministratore Unico dell'Azienda, Dott. Vito Lupo, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 19 dell'01.07.2014, assistito dal Direttore Ing. A. Luciano Adorisio con funzioni di Segretario, ha adottato la seguente:

DELIBERA N. 0052/2016 DEL 07/07/2016

OGGETTO: Codice alloggio **100101040202**. Rateizzazione della morosità pregressa in n.48 rate mensili ex Deliberazione Amministratore Unico n. 4/2016 del 15.01.2016.

Attestazione del Responsabile della P.O. Gestione Immobili sulla correttezza della proposta di deliberazione e degli atti propedeutici richiamati e riportati nella medesima proposta: dott Giancarlo Di Caro: ASCS

Dirigente dell'Ufficio Amministrativo avv. Francesco D'Onofrio: parere di regolarità tecnica favorevole / contrario Francesco D'Onofrio

PARERE FAVOREVOLE DI LEGITTIMITA'

Il Direttore
(Ing. A. Luciano Adorisio)

L'AMMINISTRATORE UNICO

- **VISTA** la pratica predisposta dall'Ufficio Amministrativo;
- **VISTA** la deliberazione n. 4 del 15.01.2016 con cui sono stati definiti nuovi criteri e modalità per la rateizzazione delle morosità pregressa ed in base alla quale le istanze superiori a n. 24 rate e comunque non superiori a n. 48 devono essere adottate con apposita deliberazione esplicitando il documentato e accertato stato di grave indigenza;
- **VISTA** l'istanza prot. n. **2414 del 26.02.2016** presentata dall'assegnatario identificato con codice **100101040202**, relativa alla richiesta di rateizzazione in n. 48 rate mensili della debitoria pari a € **4.110,68** alla data del 31 dicembre 2015;
- **ACCERTATO** che l'assegnatario è attualmente collocato nella fascia sociale "A" e versa in uno stato di grave indigenza economica familiare tant'è che agli atti d'ufficio è stata prodotta attestazione della Agos Ducato SPA avente ad oggetto un contratto di finanziamento richiesto dell'assegnatario unico percettore di reddito del nucleo familiare;
- **ESAMINATO** l'estratto conto, contrassegnato con il codice alloggio **100101040202** da cui risulta una morosità di € **4.110,68** alla data del 31 dicembre 2015;
- **RITENUTO** dover accogliere l'istanza dell'assegnatario in questione, subordinando la stessa alla verifica dei pagamenti relativi al canone corrente da gennaio a giugno 2016;
- **VISTO** l'art. 38 della L.R. n. 24/2007 del 18/12/2007 avente ad oggetto "morosità pregressa" che consente la dilazione della morosità pregressa in un numero di rate superiore a 24

DELIBERA

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di autorizzare il piano di ammortamento in n. 48 rate in favore dell'assegnatario contrassegnato con il codice **100101040202**;
- 3) di verificare il puntuale adempimento delle rate e del canone corrente;
- 4) di trasmettere la relativa pratica all'Ufficio Legale nei casi di inadempimento;
- 3) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE
(Ing. A. Luciano ADORISIO)

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Dott. Vito LUPU)